

UMOWA

**na usługi budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją
inwestycji pn.:**

Projekt dofinansowany przez Unię Europejską z /Projekt planowany do dofinansowania
przez Unię Europejską

zawarta pomiędzy

Spółką Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w Warszawie

- z jednej strony -

oraz

[.....]

- z drugiej strony –

z dnia [●]

Umowa na usługi budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją Inwestycji pn.

(zwana w dalszej części „Umową”)

Zawarta dnia w Warszawie, pomiędzy*:

ALBO

zawarta w dniu złożenia ostatniego z podpisów pomiędzy*:

Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000264771, będącą podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowaną pod nr NIP 5272432041, REGON 015716698, o kapitale zakładowym 6.377.190.842 PLN, kapitał w pełni opłacony, w imieniu której działają:

1.

2.

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a

.....
.....

w imieniu której działają:

1.

2.

zwaną w dalszej części „Wykonawcą” lub „Wykonawcą Nadzoru Inwestorskiego”

zwanymi w dalszej części łącznie „Stronami”, a każdy z nich „Stroną”.

Spis treści

ARTYKUŁ 2. OŚWIADCZENIA STRON	9
ARTYKUŁ 3. PRZEDMIOT UMOWY	13
ARTYKUŁ 4. TERMINY	13
ARTYKUŁ 5. WYNAGRODZENIE.....	15
ARTYKUŁ 6. PERSONEL I ROZLICZENIE	17
ARTYKUŁ 7. PŁATNOŚCI	23
ARTYKUŁ 8. OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO	26
ARTYKUŁ 9. OBOWIĄZKI I PRAWA WYKONAWCY NADZORU INWESTORSKIEGO	28
ARTYKUŁ 10. PODWYKONAWCY	43
ARTYKUŁ 11. KOMUNIKACJA	45
ARTYKUŁ 12. RAPORTOWANIE	48
ARTYKUŁ 13. PRAWA AUTORSKIE	49
ARTYKUŁ 14. ZACHOWANIE POUFNOŚCI ORAZ OCHRONA INFORMACJI WEWNĘTRZNEJ.....	52
ARTYKUŁ 15. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH	58
ARTYKUŁ 16. SIŁA WYŻSZA	67
ARTYKUŁ 17. UBEZPIECZENIE*	68
ARTYKUŁ 18. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	72
ARTYKUŁ 19. KARY UMOWNE, WYKONANIE ZASTĘPCZE.....	74
ARTYKUŁ 20. ODSZTĄPIENIE OD UMOWY	80
ARTYKUŁ 21. ZMIANA UMOWY.....	84
ARTYKUŁ 22. POSTANOWIENIA KOŃCOWE	97

ARTYKUŁ 1. DEFINICJE

1. Dla potrzeb interpretacji postanowień Umowy, Strony ustalają znaczenie następujących pojęć:
 - 1) **Dzień Roboczy** – każdy dzień, z wyjątkiem sobót i niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy.
 - 2) **Jednostka** – jednostka rozliczeniowa czasu świadczenia przez Personel Stały lub Personel Czasowy usług budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją Inwestycji; jednostka rozliczeniowa sporządzanych Opinii a także czasu trwania Umowy w stosunku do Kosztów Stałych wskazana w poszczególnych pozycjach Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy”.
 - 3) **Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru** - przedstawiciel Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego powołany w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego oraz reprezentowania Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w stosunkach z Zamawiającym i WRB, w tym do przyjmowania oświadczeń woli i wiedzy.
 - 4) **Kierownik Projektu Zamawiającego** - przedstawiciel Zamawiającego powołany w celu składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Zamawiającego oraz reprezentowania Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcą Nadzoru Inwestorskiego, Kierownikiem Kontraktu Wykonawcy Nadzoru i WRB, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli i wiedzy.
 - 5) **Koszty Stałe** – koszty ponoszone przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego inne niż koszty osobowe Personelu Stałego, Personelu Czasowego, koszty sporządzenia Opinii.
 - 6) **Oferta** - pisemne oświadczenie woli zrealizowania usług budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją Inwestycji, złożone przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy, na podstawie którego został wybrany Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego.
 - 7) **Opinie** – opinie, techniczne, ekonomiczne lub inne, do których zlecenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w trakcie realizacji Umowy uprawniony jest Zamawiający. Wynagrodzenie za ww. opinie oblicza się na podstawie ceny wskazanej w Ofercie.

Opinie w rozumieniu niniejszego punktu, to opinie inne niż te, które zostały wymienione w art. 9 ust. 12 pkt 27) Umowy.

- 8) **Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)** - dokument, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ.
- 9) **Personel Czasowy** – członkowie personelu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wymienieni w poszczególnych pozycjach Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy” w sekcji „Personel Czasowy”. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zapewnienia gotowości świadczenia usług określonych Umową przez Personel Czasowy przez cały okres realizacji Umowy. Okresy wykonywania Umowy przez Personel Czasowy będą dostosowane do rzeczywistych potrzeb, a Personel Czasowy winien zapewnić należyty nadzór nad realizacją Umowy o Roboty Budowlane. Okresy wykonywania Umowy przez Personel Czasowy będą planowe przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru i akceptowane przez Kierownika Projektu Zamawiającego.
- 10) **Personel Stały** - członkowie personelu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wymienieni w poszczególnych pozycjach Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy” w sekcji „Personel Stały”. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zapewnienia stałego i ciągłego świadczenia usług określonych Umową przez Personel Stały przez cały okres realizacji Umowy.
- 11) **Plan Nadzoru** – dokument, którego zakres wyznacza OPZ, opracowany przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego i podlegający akceptacji Zamawiającego. Niniejsze dotyczy również wszelkich zmian do pierwotnie opracowanego i zaakceptowanego dokumentu.
- 12) **Plan pracy Personelu Czasowego** – dokument opracowany przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru i zaakceptowany przez Kierownika Projektu Zamawiającego, zawierający przewidywany/zakładany plan pracy Personelu Czasowego w okresie najbliższego miesiąca kalendarzowego.
- 13) **Raport Interwencyjny** – raport, o którym mowa w OPZ.
- 14) **Raport Końcowy** - dokument, którego zakres wyznacza OPZ, opracowany przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego i podlegający akceptacji Zamawiającego. Niniejsze dotyczy również wszelkich zmian do pierwotnie opracowanego i zaakceptowanego dokumentu.

- 15) **Raport miesięczny** - dokument, którego zakres wyznacza OPZ, opracowany przez WNI, podlegający akceptacji Zamawiającego. W zakres raportu wchodzi między innymi opis postępu prac, czynności podjętych przez WRB i WNI w okresie raportowania, opis zagrożenia dla terminów realizacji, opis ryzyk, wskazanie ujawnionych problemów w trakcie realizacji zadania, opis planu działania na najbliższy okres, analiza wykonanych działań zaplanowanych w poprzednim okresie, analiza wypełnienia obowiązków środowiskowych i analiza przestrzegania obowiązków BHP.
- 16) **Raport Wstępny** – dokument, którego zakres wyznacza OPZ, opracowany przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego i podlegający akceptacji Zamawiającego. Niniejsze dotyczy również wszelkich zmian do pierwotnie opracowanego i zaakceptowanego dokumentu.
- 17) **Raporty** - wszelkie raporty, które Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany sporządzić i przekazać Zamawiającemu zgodnie z Umową i OPZ.
- 18) **Umowa** – niniejsza umowa wraz z załącznikami.
- 19) **Umowa o Roboty Budowlane** – umowa o generalną realizację Inwestycji, która będzie zawarta pomiędzy Zamawiającym, a WRB. Projekt Umowy o Roboty Budowlane został udostępniony przez Zamawiającego.
- 20) **WRB** – wykonawca robót budowlanych.
- 21) **Wykaz Czynności** - sporządzony w formie pisemnej za dany miesiąc kalendarzowy wykaz czynności, podejmowanych przez Personel Stały i Personel Czasowy, prowadzony dla każdej z ww. osób oddzielnie. Do wykazu Czynności w odniesieniu do Personelu Czasowego Zamawiający wymaga załączenia dziennych kart pracy dla każdego z członków Personelu Czasowego wraz z dokumentami potwierdzającymi przeprowadzenie wskazanych działań. Wykaz Czynności podpisywany jest przez osobę, dla której jest prowadzony oraz przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru (w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Kierownika Projektu Zamawiającego, dopuszczalne jest podpisanie Wykazu Czynności wyłącznie przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru).
- 22) **Wynagrodzenie Kosztów Stałych** – wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego z tytułu realizacji Umowy inne niż Wynagrodzenie Personelu Stałego i Wynagrodzenie Personelu Czasowego, wynagrodzenia za sporządzanie Opinii, z zastrzeżeniem art. 6 ust. 9 zdanie 2 Umowy. Wynagrodzenie Kosztów Stałych

należne jest za cały okres realizacji Umowy. Miesięczna stawka Wynagrodzenia Kosztów Stałych jest niezmienna, z zastrzeżeniem postanowień Umowy dotyczących waloryzacji.

23) **Wynagrodzenie Łączne** - suma Wynagrodzenia Personelu Stałego, Wynagrodzenia Personelu Czasowego, Wynagrodzenia Kosztów Stałych i wynagrodzenia z tytułu sporządzania Opinii. Z zastrzeżeniem szczególnych postanowień Umowy, rzeczywista wysokość Wynagrodzenia Łącznego ustalona zostanie w trakcie realizacji Umowy.

24) **Wynagrodzenie Personelu Czasowego** - wynagrodzenie należne Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego z tytułu realizacji Umowy przez Personel Czasowy, wyliczone w oparciu o stawki ryczałtowe wskazane w poszczególnych pozycjach Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy” sekcja Personel Czasowy.

25) **Wynagrodzenie Personelu Stałego** – wynagrodzenie należne Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego z tytułu realizacji Umowy przez Personel Stały wyliczone w oparciu o stawki ryczałtowe wskazane w poszczególnych pozycjach Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy” sekcja Personel Stały. Wynagrodzenie Personelu Stałego należne jest za cały okres realizacji Umowy.

2. W przypadku, gdy Umowa zawiera definicje pisane wielką literą inne niż wymienione w ust. 1, ich znaczenie należy ustalić na podstawie Umowy o Roboty Budowlane.
3. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.
4. Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy. W przypadku rozbieżności treści pomiędzy Umową a załącznikami do Umowy, której nie da się usunąć w drodze wykładni, przy interpretacji należy uwzględnić pierwszeństwo Umowy przed załącznikami do Umowy. W przypadku rozbieżności treści pomiędzy OPZ a innymi załącznikami do Umowy, której nie da się usunąć w drodze wykładni, przy interpretacji należy uwzględnić pierwszeństwo OPZ przed innymi załącznikami do Umowy. W przypadku rozbieżności treści pomiędzy OPZ a załącznikami do OPZ, której nie da się usunąć w drodze wykładni, przy interpretacji należy uwzględnić pierwszeństwo OPZ przed załącznikami do OPZ.
5. Wszelkie dokumenty dostarczane drugiej Stronie w trakcie realizacji Umowy będą sporządzane w języku polskim.
6. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.

7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.

ARTYKUŁ 2. OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że:
 - 1) posiada zdolność do zawarcia Umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia na pełnienie usługi budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzenia realizacją Inwestycji, w stosunku do niego nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, a jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona i nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
 - 2) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek umowy lub zobowiązania, których stroną jest Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego, jak również nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego lub w jakikolwiek sposób dotyczącego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego,
 - 3) Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego uzyskał zgody właściwych organów na zawarcie i wykonanie Umowy, w tym zgody właściwych organów spółki, o ile takowe były wymagane.
2. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zapewnia, iż posiada zasoby i środki niezbędne do należytego wykonania Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami zawodowymi, a jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego oświadcza i gwarantuje, że:
 - 1) posiada wszelkie informacje konieczne do należytego wykonania usługi nadzoru, jakie profesjonalny wykonawca nadzoru mógł wywieść z analizy dokumentacji przetargowej, w szczególności planu Terenu Budowy z istniejącymi mediami, jak również wszelkich udostępnionych mu przed podpisaniem Umowy planów i dokumentów,

- 2) posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy,
 - 3) posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Umowy.
4. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego oświadcza ponadto, że:
- 1) zapoznał się ze wszystkimi dostępnymi dokumentami dotyczącymi Inwestycji i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
 - 2) potwierdza, że przedstawione mu dokumenty są wystarczające do wykonania kompleksowej usługi nadzoru zgodnie z Umową,
 - 3) posiada zasoby i wykwalifikowaną kadrę niezbędną dla profesjonalnego wykonania Umowy zgodnie z najwyższymi standardami jakościowymi.
5. Oświadczenia, gwarancje i zapewnienia określone w Umowie jako złożone przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego złożone są w imieniu każdego podmiotu po stronie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego (o ile dotyczy – dotyczy podmiotów wspólnie podejmujących się realizacji Umowy).
6. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie zdolności zawodowych Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie (w jakim zdolności zawodowe podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub do wykazania Zamawiającemu, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podmiot trzeci, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie zdolności technicznych Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w

postępowaniu o udzielenie zamówienia, będzie realizował przedmiot Umowy/udostępni Wykonawcy zasoby w zakresie :.....:..... (w jakim potencjał techniczny podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub do wykazania Zamawiającemu, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podmiot trzeci, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie sytuacji ekonomicznej niezbędnej do wykonania Umowy, Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, będzie realizował przedmiot Umowy/udostępni Wykonawcy zasoby w zakresie (w jakim do wykonania Umowy podmiot trzeci był deklarowany do wykonania przedmiotu Umowy). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub do wykazania Zamawiającemu, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podmiot trzeci, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie sytuacji finansowej niezbędnej do wykonania Umowy, Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, będzie realizował przedmiot Umowy/udostępni Wykonawcy zasoby w zakresie

..... (w jakim do wykonania Umowy podmiot trzeci był deklarowany do wykonania przedmiotu Umowy). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub do wykazania Zamawiającemu, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podmiot trzeci, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

10. Zamawiający oświadcza, że:

- 1) Inwestycja jest współfinansowana*/ planowana do współfinansowania* (należy wybrać odpowiednie) z Unii Europejskiej. Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemną informację o podpisaniu umowy o dofinansowaniu,
- 2) posiada zdolność do zawarcia Umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia, pozostaje podmiotem prawidłowo utworzonym, istniejącym i działającym zgodnie z prawem, a także, iż w odniesieniu do Zamawiającego nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd; nie zawarł układu z wierzycielami, a jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona i nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
- 3) zawarcie i wykonanie Umowy nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek Umowy lub zobowiązania, których stroną jest Zamawiający, jak również nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek decyzji administracyjnej, zarządzenia, postanowienia lub wyroku wiążącego lub w jakikolwiek sposób dotyczącego Zamawiającego,
- 4) uzyskał zgody właściwych organów na zawarcie i wykonanie Umowy, w tym zgody właściwych organów spółki, o ile takowe były wymagane,
- 5) posiada środki finansowe konieczne do należytego wykonania Umowy,
- 6) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

ARTYKUŁ 3. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy usługi budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją Inwestycji.
2. Zakres Umowy obejmuje również usługi polegające na pełnieniu nadzoru inwestorskiego i przyrodniczego, a także zarządzania i pełnienia kontroli nad wszystkimi pracami i robotami niezbędnymi do wykonania Umowy, dla których tytułem ich realizacji nie jest Umowa o Roboty Budowlane, w szczególności zamówienia podobne udzielone WRB na zasadach opisanych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz Umowie o Roboty Budowlane.
3. Szczegółowy opis Przedmiotu umowy zawiera OPZ.

ARTYKUŁ 4. TERMINY

1. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego rozpocznie wykonywanie Umowy począwszy od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający informuje, iż przewidywany (szacowany) termin realizacji Umowy o Roboty Budowlane wynosi ... miesięcy od dnia zawarcia Umowy o Roboty Budowlane.
3. Szacowany termin zakończenia realizacji Umowy przypada m-ce po Dacie Zakończenia Umowy o Roboty Budowlane. Zamawiający poinformuje Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego o szacowanym terminie zawarcia Umowy o Roboty Budowlane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem.
4. Zamawiający określa, iż przewidywany (szacowany) termin realizacji Umowy wynosi miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
5. Okres realizacji Umowy może ulec wydłużeniu maksymalnie do miesięcy od dnia jej zawarcia, z zastrzeżeniem art. 5 ust. 2 Umowy.
6. Rzeczywisty okres realizacji Umowy zostanie odpowiednio dostosowany do rzeczywistego terminu zawarcia Umowy o Roboty Budowlane i zakończenia realizacji Umowy o Roboty Budowlane. Zasadą jest, że Umowa będzie obowiązywać od dnia jej zawarcia, przez okres realizacji Umowy o Roboty Budowlane i przez kolejne miesiące po Dacie Zakończenia Umowy o Roboty Budowlane, z zastrzeżeniami określonymi w niniejszym artykule.

7. W przypadku, gdyby okres realizacji Umowy o Roboty Budowlane, uległ zmianie, w sposób odpowiedni i automatyczny (bez potrzeby składania dodatkowych oświadczeń przez Strony) zmianie ulegnie również okres realizacji Umowy z zastrzeżeniem ust. 5, przy czym w sytuacji skrócenia okresu realizacji Umowy, okres jej realizacji nie może być krótszy niżmiesiące od dnia jej zawarcia.
8. W przypadku dokonania przez Zamawiającego i WRB Odbioru Końcowego i zakończenia realizacji Umowy o Roboty Budowlane w terminie krótszym, o co najmniej 1 miesiąc od terminu określonego w ust. 2, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego otrzyma dodatkowe wynagrodzenie, obliczone w sposób określony w art. 5 ust. 6 Umowy.
9. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego dla:
 - 1) Raportu Wstępnego w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy,
 - 2) Planu Nadzoru w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy i aktualizacji Planu Nadzoru w terminie 30 dni od zawarcia Umowy o Roboty Budowlane,
 - 3) Raportu Końcowego w terminie odpowiednio 60 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcy Robót Budowlanych protokołu Odbioru Końcowego, przy czym, do okresu uzyskania akceptacji ww. dokumentów nie wlicza się czasu niezbędnego do uzgodnienia ich przez Zamawiającego, a wlicza się czas Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego przeznaczony na dokonanie niezbędnych w nich poprawek.
10. W przypadku nie zawarcia Umowy o Roboty Budowlane w terminie m-cy od daty zawarcia Umowy lub przerwy w realizacji Umowy o Roboty Budowlane, która trwa dłużej niż miesiące lub konieczności zmiany WRB, Zamawiający jest uprawniony do każdorazowego zawieszenia realizacji Umowy na okres do 7 miesięcy, co może nastąpić w drodze jednego lub kilku oświadczeń woli Kierownika Projektu Zamawiającego ze wskazaniem daty rozpoczęcia oraz okresu zawieszenia świadczenia usług przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego, złożonych z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Okres zawieszenia może być przez Kierownika Projektu Zamawiającego skracany lub przedłużany do łącznego okresu 7 miesięcy. W przypadku, w którym okresy zawieszenia realizacji Umowy przekroczą okres 7 miesięcy, Strony uprawnione są do wypowiedzenia Umowy w terminie 30 dni od dnia, w którym okresy zawieszenia realizacji Umowy osiągnęły 7 miesięcy. Postanowienia art. 20 ust. 6 – 11 Umowy stosuje się odpowiednio. Powyższe nie narusza postanowień art. 20 ust. 2 pkt 13) Umowy.

Okres zawieszenie realizacji Umowy nie wlicza się do maksymalnego okresu realizacji Umowy, o którym mowa w ust. 4 lub 5 powyżej.

11. W okresie zawieszenia realizacji Umowy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie uprawniony do otrzymania 50% Wynagrodzenia Kosztów Stałych i 50% Wynagrodzenia Personelu Stałego. W okresie zawieszenia realizacji Umowy Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nie przysługuje roszczenie o dodatkowe płatności.
12. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady udzielonych przez WRB jest zobowiązany, w ramach Wynagrodzenia łącznego, do udziału w czynnościach gwarancyjnych (inspekcjach, odbiorach, sprawdzeniach, przeglądach itp.) w łącznym wymiarze czasu do Dni Roboczych. W celu realizacji niniejszego obowiązku Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego skieruje do udziału w takich czynnościach osoby o odpowiedniej specjalności spośród członków Personelu Stałego lub Personelu Czasowego.

ARTYKUŁ 5. WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają szacowane Wynagrodzenie łączne w wysokości zł netto (słownie złotych:), powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości zgodnej z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Na dzień zawarcia Umowy Wynagrodzenie łączne brutto wynosi..... zł (słownie złotych:).
2. Strony ustalają maksymalne Wynagrodzenie łączne w wysokości: zł netto (słownie złotych:), co stanowi 150% kwoty wskazanej w ust. 1 powyżej. W momencie, gdy suma wystawionych przez Wykonawcę faktur osiągnie wartość wskazaną w zdaniu poprzednim, Umowa automatycznie rozwiązuje się, niezależnie od stanu realizacji Umowy o Roboty Budowlane przez WRB.
3. Wynagrodzenie łączne pokrywa wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w celu prawidłowej i terminowej realizacji Umowy. Wysokość Wynagrodzenia łącznego została ustalona z uwzględnieniem wszystkich warunków realizacji Umowy, w szczególności wszelkich kosztów, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, zysku, jak również wynagrodzenia z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw zależnych. Wynagrodzenie łączne obejmuje w szczególności

koszty: użytych materiałów i środków do wykonania przedmiotu Umowy, koszty Personelu Stałego i Czasowego, koszty transportu, najmu lub dzierżawy sprzętu i pomieszczeń, ubezpieczeń, koszty sporządzania dokumentów, opracowań i projektów, zakupu odpowiednich licencji, programów lub też jakichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, które doświadczony i profesjonalny wykonawca mógł i powinien przewidzieć.

4. Stawki zaproponowane przez Wykonawcę Nadzoru w poszczególnych pozycjach Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy” wyliczone na właściwą Jednostkę, są stałe do końca realizacji Umowy, niezależnie od poniesionych przez niego rzeczywistych kosztów, z zastrzeżeniem postanowień Umowy dotyczących waloryzacji. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego uwzględnił wszelkie ryzyka, związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy i nie będzie wnosił w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia z tego tytułu.
5. Liczba Jednostek wskazana w poszczególnych pozycjach Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy”, ma charakter szacunkowy, co oznacza, że w trakcie realizacji Umowy może ulec zmianie w zależności od faktycznego zapotrzebowania. Zmianie może ulec również liczba Personelu Czasowego zaangażowanego do realizacji Umowy. Niniejsze zmiany nie mogą spowodować wzrostu kwoty, o której mowa w ust. 2. Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru kieruje wnioskiem o zmianę liczby Jednostek lub liczby Personelu Czasowego do Kierownika Projektu Zamawiającego. Kierownik Projektu Zamawiającego podejmuje decyzję w tym zakresie w terminie do Dni Roboczych. Powyższe zmiany nie wymagają zawarcia aneksu do Umowy.
6. W przypadku dokonania przez Zamawiającego i WRB Odbioru Końcowego i zakończenia realizacji Umowy o Roboty Budowlane w terminie krótszym, o co najmniej 1 miesiąc od terminu określonego w art. 4 ust. 2 Umowy, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest uprawniony do otrzymania dodatkowego Wynagrodzenia Personelu Stałego i dodatkowego Wynagrodzenia Kosztów Stałych („Wynagrodzenie Dodatkowe”) obliczonego jako iloczyn liczby miesięcy skrócenia okresu realizacji robót budowlanych (z uwzględnieniem miesiąca niepełnego, któremu zostanie przypisana liczba 1) i stawki miesięcznej Wynagrodzenia Personelu Stałego oraz iloczyn liczby miesięcy skrócenia okresu realizacji robót budowlanych (z uwzględnieniem miesiąca niepełnego, któremu zostanie przypisana liczba 1) i stawki miesięcznej Wynagrodzenia Kosztów Stałych

zgodnej z Ofertą. Podstawą do zapłaty dodatkowego wynagrodzenia będzie faktura VAT wystawiona po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego pomiędzy WRB a Zamawiającym.

7. Wynagrodzenie Dodatkowe będzie przysługiwało Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wyłącznie w przypadku skrócenia terminu realizacji Odbioru Końcowego przez WRB, zgodnie treścią ust. 6. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony uznają, że w przypadku, gdyby WRB nie skrócił terminu realizacji Odbioru Końcowego, w stosunku do terminu określonego w Umowie o Roboty Budowlane, wówczas Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nie przysługuje od Zamawiającego żadne odszkodowanie związane z utratą uprawnienia do otrzymania Wynagrodzenia Dodatkowego.

ARTYKUŁ 6. PERSONEL I ROZLICZENIE

1. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w terminie 10 Dni Roboczych od dnia zawarcia Umowy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu pełnej listy Personelu Stałego i pełnej listy Personelu Czasowego (wraz z podaniem ich funkcji, zakresem obowiązków i wzajemnych zależności, a także kopią odpowiednich uprawnień lub kwalifikacji i/lub doświadczenia).
2. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany skierować do wykonania Umowy osoby wskazane w załączniku do Oferty – „Potencjał Kadrowy”.
3. Zmiana osób wskazanych przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w załączniku do Oferty – „Potencjał Kadrowy” może nastąpić jedynie z ważnych powodów. Warunkiem zmiany jest uprzednia pisemna akceptacja Kierownika Projektu Zamawiającego przy czym akceptacja uzależniona jest:
 - 1) od wykazania przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru ważnych powodów uzasadniających taką zmianę oraz
 - 2) od wykazania przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru, że osoba zmieniająca posiada odpowiednio kwalifikacje lub doświadczenie co najmniej takie, jakie posiada osoba zmieniana, a które stanowiły odpowiedni warunek przetargowy wyspecyfikowany w ogłoszeniu o zamówieniu. Ocena kwalifikacji lub doświadczenia osoby zmienianej będzie dokonywana przez Zamawiającego na dzień zgłoszenia danej osoby.

Odpowiednio udokumentowany i uzasadniony wniosek Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru o wprowadzenie zmian powinien być złożony nie później niż na 3 Dni Robocze przed terminem proponowanej zmiany.

4. Osoby wyznaczone przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego do pełnienia usług określonych w Umowie, inne niż określone w ust. 3, mogą zostać zmienione z ważnych powodów. Warunkiem zmiany jest uprzednia pisemna akceptacja Kierownika Projektu Zamawiającego, przy czym akceptacja uzależniona jest od wykazania przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego, że osoba zmieniająca posiada odpowiednio kwalifikacje lub doświadczenie co najmniej odpowiadające kwalifikacjom i doświadczeniu wymaganym od osoby, która dotychczas pełniła daną funkcję. Ocena kwalifikacji lub doświadczenia osoby zmienianej będzie dokonywana przez Zamawiającego na dzień zgłoszenia danej osoby.
5. Odpowiednio udokumentowany i uzasadniony wniosek Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru o wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 4 powyżej, powinien być złożony nie później niż na 3 Dni Robocze przed terminem proponowanej zmiany.
6. Czas pracy personelu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego zostanie dostosowany do czasu pracy WRB, w szczególności w zakresie niezbędnym do bieżącego nadzorowania wykonywanych Robót w stopniu zapewniającym należyte wykonanie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego obowiązków wynikających zarówno z obowiązującego prawa, jak i Umowy. Żadne działania ani zaniechania Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nie mogą prowadzić do spowolnienia, czasowego wstrzymania lub niewykonania Robót przez WRB.
7. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest zapewnić przez cały okres realizacji Umowy pracę wszystkich członków Personelu Stałego, z uwzględnieniem czasu pracy Wykonawcy Robót Budowlanych.
8. Miejscem świadczenia pracy Personelu Stałego jest:
 - 1) Teren Budowy,
 - 2) zlokalizowane w jego pobliżu biuro Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego,
 - 3) wszystkie miejsca, w których obecność Personelu Stałego jest konieczna ze względu na realizację Umowy, np. biuro budowy WRB, siedziby organów administracji publicznej, Oddział lub siedziba Zamawiającego.

Wykonywanie pracy przez Personel Stały poza wskazanymi w pkt 1) i 2) powyżej miejscami powinno być uprzednio uzgodnione z Kierownikiem Projektu Zamawiającego.

9. Osoby będące członkami Personelu Stałego powinny stanowić zespół osób zarządzanych przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zajdzie konieczność, aby zespół Personelu Stałego został zwiększony ze względu na zakres pracy do wykonania w danym momencie, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego musi zapewnić dodatkowe osoby tak, aby nie spowolnić postępu realizacji Umowy o Roboty Budowlane – wynagrodzenie z tego tytułu Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego winien uwzględnić w Wynagrodzeniu Kosztów Stałych, a Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nie przysługuje z tego powodu roszczenie o zwiększenie wynagrodzenia.
10. Dni wolne od świadczenia usług osób wchodzących w skład Personelu Stałego przypadające w okresie realizacji Umowy będą uzgadniane z Kierownikiem Projektu Zamawiającego. Z tytułu uzgodnionych dni wolnych, Zamawiający będzie dokonywał korekty należnego Wynagrodzenia Personelu Stałego – wymiar uzgodnionych dni wolnych, dla których Zamawiający będzie dokonywał korekty należnego Wynagrodzenia Personelu Stałego, wynosi 26 Dni Roboczych w skali roku dla każdego z członków Personelu Stałego.
11. Jeżeli będzie tego wymagał Kierownik Projektu Zamawiającego, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego, w przypadku nieobecności osoby wchodzącej w skład Personelu Stałego, zobowiązany będzie do zastąpienia jej odpowiednią osobą lub osobami (akceptacji dokonuje Kierownik Projektu Zamawiającego). Kierownik Projektu Zamawiającego, będzie wymagał od Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego zatrudnienia personelu tymczasowego, w każdym przypadku, gdy nieobecność członka Personelu Stałego trwa dłużej niż kolejne 10 dni. W przypadku, gdy zmiana dotyczy osób wskazanych przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w załączniku do Oferty – „Potencjał Kadrowy”, winna być ona dokonana w sposób odpowiedni według zasad akceptacji oraz wymogów dotyczących kwalifikacji lub doświadczenia określonych w ust. 3.
12. W przypadku nieobecności jakiegokolwiek osoby wchodzącej w skład danego Personelu Czasowego w okresie co najmniej 2 kolejnych Dni Roboczych, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do zastąpienia takiej osoby personelem tymczasowym (akceptacji dokonuje Kierownik Projektu Zamawiającego).
13. W przypadku, gdy Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru lub inny personel Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nie posługują się biegle językiem polskim, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest zapewnić udział tłumacza, na każdym etapie realizacji Inwestycji, przy wszystkich czynnościach z udziałem wyżej wymienionych osób. Wykonawca

Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest również do przetłumaczenia na język polski niezbędnych dokumentów. Obowiązek tłumaczenia przez tłumacza przysięgłego Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego każdorazowo uzgodni z Zamawiającym.

14. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany zapewnić, aby osoby wchodzące w skład personelu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nosiły na Terenie Budowy oznaczenia identyfikujące podmioty, które je zaangażowały. Wzór oznaczeń Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego uzgodni z Kierownikiem Projektu Zamawiającego.
15. W przypadku realizacji Robót na terenie innym niż Teren Budowy (np. prefabrykacja), Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do uczestniczenia w tych czynnościach i przeprowadzania w miejscu ich wykonania kontroli jakości zastosowanych materiałów oraz technologii i techniki wykonania prac. W przypadku, gdy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie wykonywał czynności poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający zwróci Wykonawcy uzasadnione, uprzednio zaakceptowane koszty podróży, noclegu i delegacji, wykazane przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego stosownymi dokumentami.
16. Kierownik Projektu Zamawiającego jest uprawniony do żądania wprowadzenia zmiany każdej osoby wchodzącej w skład Personelu Stałego lub Personelu Czasowego (a także każdej osoby zatrudnionej lub zaangażowanej przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego), podając przyczynę oraz uzasadnienie wprowadzenia zmiany, wraz z określeniem terminu takiej zmiany. W terminie 14 dni od daty przekazania żądania zmiany, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego przekaże Kierownikowi Projektu Zamawiającego dane personalne osoby proponowanej na stanowisko osoby dotychczas wykonującej usługę. W szczególności powodem żądania takiej zmiany może być to, że w opinii Kierownika Projektu Zamawiającego osoba ta nie wywiązuje się należycie ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Żądanie, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu jest dla Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wiążące.
17. Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru będzie przedstawiał do akceptacji Kierownikowi Projektu Zamawiającego przewidywany Plan pracy Personelu Czasowego. Plan pracy Personelu Czasowego winien być dostosowany do harmonogramu wykonywania prac przez WRB i jednocześnie zapewniać sprawną i terminową realizację zadań objętych Umową zgodnie z dobrą praktyką inżynierską dla tego typu przedsięwzięć.

18. Plan pracy Personelu Czasowego winien określać planowaną liczbę osób Personelu Czasowego, wraz ze wskazaniem planowanych ilości dni pracy w danym miesiącu i czynności do wykonania dla każdego członka Personelu Czasowego (wraz ze świadczeniem usług również poza Terenem Budowy np. biuro, urzędy itp.).
19. Pierwszy Plan pracy Personelu Czasowego zostanie przedłożony do akceptacji Kierownikowi Projektu Zamawiającego w terminie 10 Dni Roboczych od dnia zawarcia Umowy i będzie obejmował okres do końca kolejnego miesiąca kalendarzowego.
20. Każdego 27 dnia miesiąca (a jeżeli dzień ten nie jest Dniem Roboczym, w dniu poprzedzającym, będącym Dniem Roboczym) Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru będzie przedstawiał Kierownikowi Projektu Zamawiającego przewidywany Plan pracy Personelu Czasowego na okres kolejnego miesiąca. W przypadku wątpliwości ww. Kierownika Projektu Zamawiającego, co do poprawności Planu pracy Personelu Czasowego, Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru będzie udzielał wszelkich wyjaśnień lub uzupełnień, o które zwróci się do niego Kierownik Projektu Zamawiającego.
21. Kierownik Projektu Zamawiającego w terminie 3 Dni Roboczych od dnia dostarczenia przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru Planu pracy Personelu Czasowego może go zaakceptować bez uwag albo dokonać w nim uzasadnionych zmian. Zmieniony Plan pracy Personelu Czasowego jest dla Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wiążący. Zmiany w Planie pracy Personelu Czasowego mogą w szczególności dotyczyć terminów obecności członków Personelu Czasowego, a także zwiększenia lub zmniejszenia liczby członków Personelu Czasowego. Zmiany dotyczące zwiększenia liczby członków Personelu Czasowego będą obowiązywać w terminie uzgodnionym przez Strony, w przypadku braku porozumienia termin wyznaczy Kierownik Projektu Zamawiającego.
22. W przypadku, gdy Kierownik Projektu Zamawiającego w terminie 3 Dni Roboczych od dnia dostarczenia przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru Planu pracy Personelu Czasowego nie dokona zmian przyjmuje się, że został on zaakceptowany bez uwag.
23. Zmiana Planu pracy Personelu Czasowego w trakcie trwania miesiąca, którego ten plan dotyczy, może nastąpić w uzasadnionych przypadkach na podstawie zgłoszenia pocztą elektroniczną, dokonanego przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru (opis i uzasadnienie konieczności zmiany Planu pracy Personelu Czasowego należą do obowiązków Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru), skierowanego do Kierownika Projektu Zamawiającego. Decyzję o zatwierdzeniu lub odrzuceniu zmiany Planu pracy

Personelu Czasowego podejmuje Kierownik Projektu Zamawiającego i przekazuje ją pocztą elektroniczną Kierownikowi Kontraktu Wykonawcy Nadzoru. Do zatwierdzenia Planu pracy Personelu Czasowego postanowienia ust. 21 – 22 stosuje się odpowiednio.

24. W okresie pierwszych dwóch miesięcy trwania Umowy Zamawiający przewiduje możliwość pełnego zaangażowania Personelu Czasowego – niniejsze zostanie uwzględnione przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w Planie pracy Personelu Czasowego. Decyzję co do faktycznego zaangażowania Personelu Czasowego podejmie Kierownik Projektu Zamawiającego poprzez zatwierdzenie Planu pracy Personelu Czasowego.
25. Maksymalnie w terminie 3 Dni Roboczych po zakończeniu danego miesiąca Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru winien dostarczyć Wykaz Czynności oraz listę obecności Personelu Stałego i Personelu Czasowego do akceptacji Kierownika Projektu Zamawiającego. W przypadku wątpliwości ww. Kierownika Projektu Zamawiającego, co do poprawności ww. dokumentów, Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru będzie udzielał wszelkich wyjaśnień lub uzupełnień, o które zwróci się do niego Kierownik Projektu Zamawiającego.
26. Kierownik Projektu Zamawiającego w terminie 3 Dni Roboczych od dnia dostarczenia przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru Wykazu Czynności lub listy obecności Personelu Stałego i Personelu Czasowego może je zaakceptować bez uwag albo dokonać uzasadnionych zmian (w przypadku niezgodności ich treści ze stanem rzeczywistym). Zmieniony w ten sposób dokument jest dla Stron wiążący.
27. W przypadku, gdy Kierownik Projektu Zamawiającego w terminie 5 Dni Roboczych od dnia dostarczenia przez Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru Wykazu Czynności lub listy obecności Personelu Stałego i Personelu Czasowego nie dokona zmian przyjmuje się, że zostały one zaakceptowane bez uwag.
28. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego faktury VAT jest uprzednie zaakceptowanie Wykazu Czynności oraz listy obecności Personelu Stałego i Personelu Czasowego przez Kierownika Projektu Zamawiającego za miesiąc, którego dotyczy dana faktura VAT.
29. W przypadku ujawnienia okoliczności skutkujących koniecznością dokonania korekty Wykazu Czynności albo listy obecności Personelu Stałego i Personelu Czasowego (w przypadku niezgodności ich treści ze stanem rzeczywistym) po upływie terminu 3 Dni Roboczych od dnia ich dostarczenia Kierownikowi Projektu Zamawiającego, Zamawiający

dokona odpowiedniej korekty, co skutkować będzie korektą Wynagrodzenia Łącznego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego za skorygowany okres.

ARTYKUŁ 7. PŁATNOŚCI

1. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę Nadzoru jest, zaakceptowane przez Kierownika Projektu Zamawiającego, rozliczenie za miniony miesiąc, uwzględniające składniki wskazane w ust. 2 poniżej.
2. Miesięczne Wynagrodzenie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego stanowi sumę:
 - 1) Miesięcznego Wynagrodzenia Personelu Stałego – stanowiącego sumę wynagrodzenia wszystkich członków Personelu Stałego zaangażowanych w realizację Umowy dla Jednostki (miesiąc). W przypadku nieobecności (nieuzgodnionej z Kierownikiem Projektu Zamawiającego), któregośkolwiek z członków Personelu Stałego wysokość wynagrodzenia zostanie odpowiednio zmniejszona i potwierdzona w Wykazie Czynności i na liście obecności Personelu Stałego. Niniejsze nie wyklucza naliczenia kary umownej z tytułu tego uchybienia na zasadach wskazanych w Umowie, w wysokości wynikającej z Załącznika nr 4 do Umowy. W pierwszym i ostatnim miesiącu realizacji Umowy, Wynagrodzenie Personelu Stałego zostanie obliczone proporcjonalnie do liczby dni objętych Umową (rzeczywiście przepracowanych).
W przypadku nieobecności (uzgodnionej z Kierownikiem Projektu Zamawiającego), któregośkolwiek z członków Personelu Stałego wysokość wynagrodzenia zostanie odpowiednio zmniejszona i potwierdzona na liście obecności Personelu Stałego i we właściwym Wykazie Czynności.
 - 2) miesięcznego Wynagrodzenia Kosztów Stałych począwszy od dnia zawarcia Umowy. W pierwszym i ostatnim miesiącu realizacji Umowy, Wynagrodzenie Kosztów Stałych zostanie obliczone proporcjonalnie do liczby dni objętych Umową;
 - 3) miesięcznego Wynagrodzenia Personelu Czasowego – stanowiącego sumę wynagrodzenia wszystkich członków Personelu Czasowego zaangażowanych w realizację Umowy w danym miesiącu. Wysokość wynagrodzenia za pracę poszczególnego członka Personelu Czasowego stanowi iloczyn stawki zaproponowanej przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w danej pozycji

Załącznika do Oferty – „Formularz Cenowy” i faktycznej liczby przepracowanych Jednostek (dniówek). Faktyczne terminy wykonywania czynności przez członka Personelu Czasowego w danym miesiącu winny być potwierdzone w Wykazie Czynności i udokumentowane poprzez opis podejmowanych działań (w formie kart pracy) za każdy dzień pracy, wraz z dokumentami potwierdzającymi przeprowadzenie wskazanych działań karty pracy - sporządzane na bieżąco, po każdym pobycie.,

- 4) miesięcznego wynagrodzenia z tytułu sporządzenia Opinii – stanowiącego iloczyn liczby Opinii sporządzonych przez Wykonawcę i odebranych przez Kierownika Projektu Zamawiającego (zgodnie z zapisami art. 9 ust. 9 Umowy) w danym miesiącu i kwoty jednostkowej za Opinię, wskazanej przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w Ofercie.
3. Faktury należy wystawić na: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa. W opisie faktury należy wskazać numer niniejszej umowy i numer zamówienia podany przez Zamawiającego. Miejsce składania faktur w formie tradycyjnej (papierowej): Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany dołączyć do każdej faktury odpowiednio kopie Wykazów Czynności oraz listę obecności Personelu Stałego i Personelu Czasowego zaakceptowanych przez Kierownika Projektu Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane oraz usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym dysponuje założonym kontem na Platformie Elektronicznego Fakturowania, pozwalającym na odbieranie faktur elektronicznych w postaci ustrukturyzowanej, a identyfikatorem Zamawiającego na tej Platformie (Identyfikator PEF) jest: NIP 5272432041.
5. Faktury VAT wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo muszą być skorygowane przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego fakturą korygującą w terminie do 7 dni od wezwania Wykonawcy do jej korekty. Termin zapłaty rozpoczyna bieg od dnia otrzymania prawidłowej faktury korygującej.
6. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

przysługujących Zamawiającemu wierzytelności, bez względu na datę powstania i wymagalności każdej z wierzytelności.

10. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie może dokonać przelewu (cesji) całości lub części wierzytelności należnych mu od Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu Umowy na rzecz podmiotów i osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego, sporządzonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, określającej warunki tego przelewu. Zamawiający ma prawo odmowy udzielenia zgody na przelew wierzytelności bez podawania przyczyny. O dokonanej cesji Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować Zamawiającego w formie pisemnej. W przypadku, gdy w roli Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego występuje konsorcjum, wniosek do Zamawiającego o wyrażenie zgody na powyższe musi zostać złożony przez wszystkich członków konsorcjum lub jednego z członków konsorcjum dysponującego odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez pozostałych członków konsorcjum.

ARTYKUŁ 8. OBOWIĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający, nie później niż w terminie 5 Dni Roboczych od dnia zawarcia przedmiotowej Umowy albo od dnia zawarcia danej umowy (w zależności od tego kiedy umowa zostanie zawarta) przekazuje Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego do wiadomości i stosowania w celu wykorzystania w okresie realizacji Umowy kopie umów (lub ich fragmenty), niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, w tym w szczególności Umowy o Roboty Budowlane, umowy na dostawy inwestorskie, umowy na wycinkę drzew, umowy na usługi geodezyjne umowy na przejęcie nieruchomości, umowy na ratunkowe badania archeologiczne. .
2. Zamawiający jest zobowiązany współpracować z Wykonawcą Nadzoru Inwestorskiego w celu udostępnienia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego informacji i dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy i Umowy o Roboty Budowlane.
3. Zamawiający jest zobowiązany sukcesywnie, nie później niż w terminie 5 Dni Roboczych od dnia ich otrzymania, przekazywać pozostałe dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji Umowy i Umowy o Roboty Budowlane.
4. Zamawiający w terminach i na warunkach określonych w Umowie jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.

5. Zamawiający jest zobowiązany do opiniowania i zatwierdzania bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją Inwestycji, dla których taka opinia lub zatwierdzenie jest niezbędne.
6. Zamawiający zobowiązuje się udzielać osobom wskazanym przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego na jego wniosek stosownych pełnomocnictw, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. We wniosku o udzielenie pełnomocnictwa Wykonawca wskaże każdorazowo imię (imiona), nazwisko, serię i numer dowodu osobistego oraz nazwę organu wydającego dowód osobisty, której ma zostać udzielone pełnomocnictwo, przekazując zgodę tej osoby na przetwarzanie powyższych danych osobowych dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), zwanego dalej „rozporządzeniem RODO”. W przypadku osoby posiadającej tytuł zawodowy radcy prawnego lub adwokata Wykonawca może zamiast numeru PESEL tej osoby wskazać numer jej wpisu odpowiednio na listę radców prawnych lub adwokatów. Zamawiający wyda jeden egzemplarz pełnomocnictwa dla jednego pełnomocnika. Koszt sporządzenia odpisów powyższego pełnomocnictwa oraz poniesienia opłat skarbowych od pełnomocnictwa obciąża Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału w odbiorach realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o terminie i miejscu odbioru w sposób, który zostanie określony w Planach Nadzoru i PZJ. Brak stawiennictwa Zamawiającego w wyznaczonym terminie upoważnia Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego do samodzielnego przeprowadzenia odbioru, pod warunkiem, że Zamawiający został o odbiorze prawidłowo powiadomiony.
8. Zamawiający zastrzega prawo do uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych dotyczących sposobu i postępu w realizacji Umowy i Umowy o Roboty Budowlane.
9. Zamawiający zastrzega prawo do uczestnictwa z głosem decydującym w spotkaniach, w szczególności w Radach Budowy.

ARTYKUŁ 9. OBOWIĄZKI I PRAWA WYKONAWCY NADZORU INWESTORSKIEGO

1. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie wykonywał czynności nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją Inwestycji, niezbędne do prawidłowego i terminowego zrealizowania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany realizować Umowę z należytą starannością, dbałością, efektywnością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany działać we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji Umowy.
3. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy i Umowy o Roboty Budowlane bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego, wynikającymi z Umowy. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego oraz osoby przy pomocy których wykonuje Umowę, w tym podwykonawcy, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.
4. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowy nadzór nad zgodnością realizacji Inwestycji przez WRB z obowiązującymi przepisami prawnymi, wydanymi decyzjami administracyjnymi, warunkami technicznymi i jakościowymi dokumentacji przetargowej oraz dokumentami wytworzonymi w trakcie realizacji Inwestycji przez WRB w zakresach przewidzianym dla Inwestycji.
5. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu roszczeń wynikających z naruszenia przepisów obowiązującego prawa i postanowień Umowy. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego odpowiada za wszystkie podmioty przy pomocy których wykonuje zobowiązania Umowy.
6. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc w zakresie tych obowiązków zarządzania i nadzoru Inwestorskiego nad realizacją Umowy o Roboty Budowlane, jakie według Umowy o Roboty Budowlane leżą po stronie Zamawiającego.
7. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do zaciągania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek zobowiązań, w tym zobowiązań finansowych, ani do dokonywania czynności faktycznych lub prawnych, które mogą spowodować

powstanie po stronie Zamawiającego zobowiązań finansowych. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do zwolnienia WRB z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Umowy o Roboty Budowlane. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za wszelkie niezgłoszone Zamawiającemu zaniechania realizacyjne lub pominięcia WRB związane z realizacją Umowy o Roboty Budowlane.

8. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z podmiotami trzecimi w sprawach związanych z Umową o Roboty Budowlane, a w szczególności współpracy z lokalnymi samorządami i mieszkańcami, w zakresie wskazanym w Umowie oraz Umowie o Roboty Budowlane. Niniejsze upoważnienie do reprezentowania nie obejmuje prawa do zaciągania zobowiązań.
9. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego na żądanie Zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany do opracowania i przedłożenia do akceptacji Zamawiającemu Opini w sprawach związanych z Inwestycją. Szacunkowa liczba Opinii wynosi Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do opracowania i przedłożenia do akceptacji Zamawiającemu Opinii w terminie 10 Dni Roboczych od wezwania Kierownika Projektu Zamawiającego. Termin ten może być zmieniony za zgodą Kierownika Projektu Zamawiającego, na uzasadniony wniosek Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego. Kierownik Projektu Zamawiającego dokonuje akceptacji merytorycznej treści i kompletności Opinii. Kierownik Projektu Zamawiającego jest uprawniony do odmowy odbioru Opinii. Kierownik Projektu Zamawiającego zobowiązany jest odmowę uzasadnić. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest uwzględnić uwagi Kierownika Projektu Zamawiającego, z zastrzeżeniem zdania poniżej i przedstawić Opinię do ponownego odbioru. W przypadku, gdy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego uzna, iż uwzględnienie uwag Kierownika Projektu Zamawiającego wedle jego wiedzy i doświadczenia nie jest technicznie lub prawnie możliwe lub jest niekorzystne dla interesów Zamawiającego, winien poinformować Kierownika Projektu Zamawiającego o powyższych okolicznościach wraz z przedstawieniem szczegółowego uzasadnienia i propozycją alternatywnego, najkorzystniejszego rozwiązania zgłoszonych uwag. Kierownik Projektu Zamawiającego odniesie się do zastrzeżeń Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, o których mowa w

zdaniu powyżej. Odmowa odebrania przez Kierownika Projektu Zamawiającego poprawionej Opinii będzie wymagała powtórzenia procedury określonej w zdaniu 5-6 powyżej.

10. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany zapewnić pracę Personelu Stałego i Personelu Czasowego w taki sposób, aby zachować ciągłość i prawidłowość realizacji wszystkich obowiązków wynikających z Umowy w celu realizacji Umowy o Roboty Budowlane. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do sporządzenia zakresu obowiązków dla Personelu Stałego i Personelu Czasowego. Zakresy obowiązków powinny w sposób szczegółowy odzwierciedlać zapisy wynikające z niniejszej Umowy, Umowy o Roboty Budowlane oraz Dokumentacji Budowy.
11. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ma obowiązek zapoznania się i przestrzegania zasad określonych w „Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.”, stanowiący Załącznik nr 5 do Umowy.
12. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w szczególności:
 - 1) pełni funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami Pozwoleń na Budowę;
 - 2) powinien planować (tj. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w swoich obowiązkach ma tak zaplanować wszystkie czynności związane z wykonywaniem nadzoru inwestorskiego, aby zapewnić ciągłość i terminowość wykonywanych robót budowlanych z uwzględnieniem czynności wykonywanych w zakresie nadzoru autorskiego) i nadzorować prowadzenie nadzoru autorskiego przez projektanta (tj. w szczególności prowadzić weryfikację zasadności i merytoryki zapytań WRB i odpowiedzi Wykonawcy Nadzoru Autorskiego (WNA), archiwizację zapytań i udzielonych odpowiedzi, prowadzenie korespondencji z WNA, nadzorowanie pracy WNA w zakresie jakości i terminu udzielania odpowiedzi, raportowanie w zakresie wypełniania obowiązków przez WNA, organizację spotkań i narad z udziałem WNA, opiniowanie proponowanych zamiennych rozwiązań projektowych);
 - 3) zobowiązany jest do przekazania Terenu Budowy WRB w imieniu Zamawiającego;
 - 4) zobowiązany jest do nadzoru nad robotami spawalniczymi;

- 5) zobowiązany jest do sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologiczno - inżynierskiego;
- 6) zobowiązany jest do sprawowania pełnego nadzoru nad pracami archeologicznymi i saperskimi;
- 7) zobowiązany jest do nadzorowania przestrzegania przez wykonawców Robót wymagań ochrony środowiska, wynikających z uzyskanych w tym zakresie decyzji i przepisów prawnych oraz współpracy z organizacjami ekologicznymi itp.;
- 8) zobowiązany jest do dokonywania zatwierdzeń i kontroli Materiałów i Urządzeń, a także sposobu ich składowania lub przechowywania, w zakresie, o którym mowa w Umowie o Roboty Budowlane,
- 9) zobowiązany jest do weryfikacji Materiałów i Urządzeń przed ich zabudowaniem w zgodności z ich zatwierdzeniem oraz dokumentami odbiorowymi w tym weryfikacji proponowanych rozwiązań równoważnych;
- 10) zobowiązany jest do sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez WRB dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestniczyć w odbiorach, o których mowa w Umowie o Roboty Budowlane (w przypadku odbiorów poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej stosuje się postanowienia art. 6 ust. 15 zdanie drugie),
- 11) zobowiązany jest do sprawowania nadzoru nad procesem szkolenia przez WRB, personelu Zamawiającego w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania Inwestycji;
- 12) zobowiązany jest do sprawowania nadzoru nad procesem działań komunikacyjnych WRB w zakresie komunikacji ze społecznościami lokalnymi;
- 13) zobowiązany jest do sprawowania nadzoru nad prawidłową obsługą nieruchomości dla działek, przez które Inwestycja przechodzi i działek znajdujących się w otoczeniu Inwestycji;
- 14) zobowiązany jest do sprawowania specjalistycznego nadzoru nad procesem składowania na Terenie Budowy i wywozu z Terenu Budowy materiałów rozbiórkowych;
- 15) ma prawo wydawania poleceń kierownikowi budowy lub kierownikom robót, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia

nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia Robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych Robót i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;

- 16) ma obowiązek żądania od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych Robót, a także wstrzymania dalszych Robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją Projektową lub Pozwoleniami na Budowę;
- 17) ponosi odpowiedzialność za prawidłowy nadzór nad jakością i terminowością Robót wykonywanych przez WRB i jego Podwykonawców, w szczególności w kontekście Harmonogramu, PZJ, PKiB, Planu BIOZ, PZOŚ, Instrukcji Technologicznych;
- 18) zobowiązany jest do kontrolowania przestrzegania przez WRB zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, sposobu prowadzenia Robót i utrzymania porządku na Terenie Budowy, a także przestrzegania przez WRB obowiązków dotyczących zasad postępowania z niewybuchami i niewypałami oraz stosowania pisemnych upomnień wobec WRB w przypadku nieprzestrzegania tych zasad, ze wskazaniem terminu ich wykonania, aż do momentu wypełnienia przez WRB tych obowiązków;
- 19) zobowiązany jest do powiadomienia WRB i Zamawiającego o wykrytych Wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania Robót poprawkowych i terminów ich wykonania w terminie do 5 Dni Roboczych po stwierdzeniu Wady.
- 20) zobowiązany jest do weryfikowania oraz akceptowania przedstawionych przez WRB Harmonogramu, PZJ, PKiB, Planu BIOZ, PZOŚ, Szczegółowych Planów Zasad Płatności, Instrukcji Technologicznych i innej wytworzonej przez WRB Dokumentacji Budowy w terminie 5 Dni Roboczych lub innym uzgodnionym z Zamawiającym od daty otrzymania od WRB, a także uaktualnień do tych dokumentów;
- 21) zobowiązany jest do nadzoru i kontroli zgodności wykonania przez WRB Inwestycji z zatwierdzonymi PZJ, PKiB, Planem BIOZ, PZOŚ, Harmonogramem, instrukcjami technologicznymi i inną Dokumentacją Budowy;
- 22) w przypadku odstąpienia od Umowy o Roboty Budowlane, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do dokonania w imieniu Zamawiającego przy udziale

WRB komisyjnej inwentaryzacji wszystkich prac wykonanych lub wykonanych częściowo w terminie 14 dni od dnia odstąpienia, w taki sposób, aby mogła być podstawą przygotowania przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku, gdyby z jakichkolwiek powodów WRB, nie przystąpił do ww. inwentaryzacji, wtedy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w terminie 30 dni od dnia odstąpienia zobowiązany jest do zinwentaryzowania wszystkich prac wykonanych lub wykonanych częściowo przez WRB w taki sposób, aby inwentaryzacja mogła być podstawą przygotowania przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o skorzystaniu z uprawnienia do wykonania zastępczego zgodnie z Umową o Roboty Budowlane Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia zlecenia do dokonania inwentaryzacji prac wykonanych lub wykonanych częściowo w zakresie niezbędnym dla zlecenia przez Zamawiającego wykonania zastępczego. W każdym przypadku Zamawiający w terminie 14 dni dokona weryfikacji wykonanej inwentaryzacji ww. prac przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego.

Obowiązki Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego rozciągają się również na etap prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności w zakresie udzielenia wyjaśnień do dokumentacji przetargowej;

- 23) zobowiązany jest do analizowania konieczności zmian umowy WRB lub sposobu ich realizacji, pod względem technicznym i zgodności z ustawą Prawo zamówień publicznych, przedstawiania propozycji rozwiązań w związku z potencjalnymi zmianami oraz wystawiania i wyceny poleceń zmian w porozumieniu z Zamawiającym;
- 24) wystawia polecenie zmiany w porozumieniu z Zamawiającym i Kierownikiem Projektu Zamawiającego oraz dokonuje weryfikacji wyceny polecenia zmiany przygotowanej przez WRB;
- 25) przejmuje wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem Umową o Roboty Budowlane, z zastrzeżeniem uprawnień Zamawiającego i jego przedstawicieli;
- 26) wspiera Zamawiającego we wszystkich czynnościach związanych z realizacją Umowy o Roboty Budowlane w tym w sporządzaniu wszelkich danych sprawozdawczych, statystycznych i informacyjnych dotyczących Umowy o Roboty Budowlane;

- 27) zobowiązany jest do dokonania kompletnej analizy i wyrażenia opinii, opinii prawnej, stanowiska lub polecenia w każdej sprawie dotyczącej Umowy o Roboty Budowlane w szczególności roszczenia finansowego (np. o zmianę Umowy, o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych), wniosku o zmianę Umowy o Roboty Budowlane, wniosku o płatności częściowe/przejsiowe i końcowe. Analiza Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego winna być kompleksowa i rozważyć wszystkie znane aspekty Umowy o Roboty Budowlane, łącznie z ich obsługą kosztorysową (sporządzenie w niezbędnym zakresie lub weryfikacja złożonych kosztorysów). Wszystkie opinie lub polecenia winny być dokonane przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego maksymalnie w terminie 7 dni od dnia skierowania zapytania do Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, chyba, że został dla danej czynności zastrzeżony termin inny lub termin został wydłużony przez Zamawiającego. Wydanie polecenia mogącego skutkować zaciągnięciem zobowiązania lub zwolnieniem WRB z obowiązku wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego;
- 28) zobowiązany jest sporządzać na bieżąco dokumentację niezbędną do zapewnienia prawidłowego przebiegu i odbioru Umowy i Umowy o Roboty Budowlane, w formie i zakresie wymaganym przez Zamawiającego. Dokumentację po zakończeniu realizacji Umowy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany przekazać Kierownikowi Projektu Zamawiającego w uzgodnionym z nim terminie i formie;
- 29) zobowiązany jest do organizowania oraz prowadzenia zgodnie z Umową o Roboty Budowlane, narad dotyczących postępu Robót (np. Rad Budowy, narad koordynacyjnych) lub innych zwoływanych na wniosek Kierownika Projektu Zamawiającego, w których udział biorą przedstawiciele stron zaangażowanych w realizację Inwestycji oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich ww. Kierownikowi Projektu Zamawiającego i WRB w terminie narady lub maksymalnie w terminie 3 Dni Roboczych od dnia, w którym odbyła się dana narada;
- 30) zobowiązany jest do sprawdzania i formułowania zaleceń dotyczących poprawności wszelkich certyfikatów, polis ubezpieczeniowych, gwarancji wykonania, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, tytułów własności Sprzętu itp.;
- 31) zobowiązany jest do identyfikowania, wszędzie tam gdzie jest to możliwe, ryzyka powstania potencjalnych roszczeń ze strony WRB i stron trzecich i informowania o tym Kierownika Projektu Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji i sposobów

zapobiegania tym roszczeniom, niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 Dni Roboczych od powzięcia informacji;

- 32) zobowiązany jest do rozpatrywania roszczeń WRB i przedstawiania Zamawiającemu stanowiska w odniesieniu do nich;
- 33) w przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym a WRB, dotyczący realizacji Inwestycji, zobowiązany jest do wspierania Zamawiającego, poprzez przedstawienie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz jednoznacznego stanowiska Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego co do przedmiotu sporu;
- 34) zobowiązany jest, w przypadku rozwiązania Umowy o Roboty Budowlane, do jej rozliczenia, wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji Robót;
- 35) zobowiązany jest do niezwłocznego (nie później niż w ciągu 2 Dni Roboczych od powzięcia informacji) powiadomienia Kierownika Projektu Zamawiającego o wszelkich rozbieżnościach między Dokumentacją Projektową (lub inną Dokumentacją Budowy) a stanem faktycznym na Terenie Budowy;
- 36) zobowiązany jest do bieżącego monitorowania i analizy sytuacji związanej z realizacją Umowy o Roboty Budowlane, identyfikowania wszelkiego ryzyka i zagrożeń dla pomyślnego przebiegu realizacji Umowy o Roboty Budowlane. W przypadku wykrycia problemów Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego niezwłocznie, lecz nie później niż 3 Dni Robocze od zaistnienia problemu, podejmie zarządcze działania naprawcze w zakresie jego kompetencji lub sformułuje konkretne zalecenia i rekomendacje dla Zamawiającego odnośnie podjęcia określonych działań. W celu zapewnienia skuteczności przedmiotowych działań, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie prowadził monitoring zaangażowania sprzętowego i pracowników zatrudnionych do realizacji Umowy o Roboty Budowlane, w tym poprzez kontrole na Terenie Budowy wraz z oceną wystarczalności środków podjętych przez WRB, mających na celu terminową realizację Umowy o Roboty Budowlane;
- 37) w terminie nie dłuższym niż 7 Dni Roboczych będzie rozpatrywać sprawy, udzielać odpowiedzi na pisma w zakresie swoich kompetencji bądź przekazywać korespondencję, wnioski, zapytania WRB, do Zamawiającego. Wszelkie pisma WRB bądź innych podmiotów zewnętrznych przekazywane przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego do Zamawiającego muszą być opatrzone dokładną i wyczerpującą

analizą i opinią Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, a także propozycją załatwienia sprawy (propozycją odpowiedzi). W szczególnych, pilnych i priorytetowych sytuacjach Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie przekazywać pismo Kierownikowi Projektu Zamawiającego niezwłocznie po otrzymaniu, a analizy i opinię przekaże w uzgodnionym, późniejszym terminie nie dłuższym jednak niż 7 Dni Roboczych. Cała korespondencja, w tym korespondencja elektroniczna, Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego z WRB, będzie na żądanie udostępniana Zamawiającemu;

38) jest zobowiązany do weryfikacji wniosku o płatność przedłożonego przez Wykonawcę Umowy o Roboty Budowlane

39) zobowiązany jest do przedkładania Kierownikowi Projektu Zamawiającego zatwierdzonego wniosku o płatność (po ewentualnych zmianach/uzupełnieniach), wraz z listą:

- a) brakujących oświadczeń Podwykonawców;
- b) oświadczeń Podwykonawców złożonych w kopii;
- c) brakujących potwierdzeń zapłaty;
- d) listą Podwykonawców, wraz z wykazem osób uprawnionych do podpisania oświadczeń;

40) jest zobowiązany do wspomagania Kierownika Projektu Zamawiającego w procesie akceptacji projektów umów i akceptacji przedkładanych zawartych umów, a także prowadzeniu rozliczeń związanych z potrzebami zaspokojenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców WRB. Wsparcie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, polegać będzie w szczególności na ocenie przedkładanych projektów umów z punktu widzenia przepisów prawa, wymogów Umowy o Roboty Budowlane oraz interesu Zamawiającego oraz przedstawianiu własnych rekomendacji odnośnie zatwierdzenia bądź odmowy zatwierdzenia umów lub roszczeń. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie będzie upoważniony do samodzielnego podejmowania decyzji w sprawie zatwierdzenia bądź odmowy zatwierdzenia jakiegokolwiek umowy. Czynności, o których mowa w niniejszym ustępie, będą wykonywane w taki sposób i w takim czasie, by umożliwić Zamawiającemu zapoznanie się ze sprawą i zajęcie stanowiska w terminach wynikających z obowiązujących przepisów i Umowy o Roboty Budowlane. Postanowienia niniejszego punktu 40) stosuje się do projektów zmian

umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami oraz przedkładanych zmian umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami WRB;

- 41) zobowiązany jest do bieżącej weryfikacji zestawienia pozwalającego na identyfikację Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców prowadzonego przez WRB;
- 42) Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany sprawdzać prawidłowość i kompletność wniosków dotyczących zatwierdzenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców zgodnie z Umową o Roboty Budowlane, a w szczególności wartość i zakres rzeczowy wykonywanych prac przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców;
- 43) Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest odpowiedzialny za dopilnowanie, aby rejestr Podwykonawców i dalszych Podwykonawców był aktualizowany przez WRB, w cyklu miesięcznym oraz zawierał kompletne informacje zgodne ze stanem faktycznym, w szczególności w zakresie:
 - a. zatrudnionych Podwykonawców i dalszych Podwykonawców,
 - b. zawartych umów podwykonawczych,
 - c. zawartych aneksów do umów podwykonawczych,
 - d. wystawionych faktur,
 - e. kwot zapłaconych przez WRB, zatrzymanych kaucji gwarancyjnych, kwot zatrzymanych itp.,
 - f. kar umownych,
 - g. potrąceń i kompensat dokonywanych przez WRB,
 - h. roszczeń w zakresie robót podobnych i zamiennych;
- 44) ma obowiązek na bieżąco informować Zamawiającego o każdym przypadku sporu między WRB, a jego Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami oraz monitorować przebieg takiego sporu;
- 45) ma obowiązek identyfikować i wskazać Kierownikowi Projektu Zamawiającego każdego niezgłoszonego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wykonującego prace w ramach Umowy o Roboty Budowlane;
- 46) zobowiązany jest do prowadzenia zestawienia pozwalającego na weryfikację rzeczywistego udostępniania zasobów przez podmioty udostępniające zasoby WRB,

zgodne ze wskazanym zakresem oraz dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia zmierzającego do zawarcia Umowy o Roboty Budowlane;

47) zobowiązany jest do nadzoru realizacji Inwestycji zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowej (SESP) oraz regulacjami Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., przekazanymi lub udostępnionymi przez Zamawiającego;

48) zobowiązuje się do wykonania innych czynności niezbędnych dla należytego wykonywania celu jakim jest usługa budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją Inwestycji,

49) ma obowiązek identyfikowania i monitorowania zdarzeń mogących skutkować naliczeniem kary umownej WRB, na podstawie zapisów Umowy o Roboty Budowlane, i przekazywać informacje o tych zdarzeniach do Kierownika Projektu Zamawiającego;

50) ma obowiązek poniesienia wszelkich niezbędnych opłat administracyjnych i skarbowych związanych z realizacją przedmiotu Umowy;

51) zobowiązany jest do nadzoru w zakresie BHP;

52) ma obowiązek zapoznania się i przestrzegania zasad określonych w wewnętrznej regulacji GAZ-SYSTEM "Wytyczne w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.", które stanowią Załącznik nr 6 do Umowy.

13. Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie, oparte w zależności od sytuacji na analizie właściwych dokumentów i okoliczności faktycznych i prawnych, np.: Harmonogramu, Dokumentów Budowy, kosztów, sytuacji rynkowej, powszechnie obowiązujących przepisów prawa itp., a dokumenty te dołączy do formułowanego wniosku w przypadku, gdy Kierownik Projektu Zamawiającego będzie tego wymagał z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych.

14. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się i przestrzegania „Wytycznych komunikacyjnych dla Wykonawców”, stanowiących Załącznik nr 7 do Umowy.

15. Obszar komunikacji kryzysowej dotyczącej projektów Zamawiającego realizowanych przez Wykonawców jest bezwzględnie i w całości przynależny dla służb komunikacyjnych

Zamawiającego. W sytuacji kryzysowej lub potencjalnie kryzysowej Wykonawca ma całkowity zakaz kontaktu z mediami.

16. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od Zamawiającego zezwolenia w zakresie fotografowania, filmowania, szkicowania i nagrywania dźwięku na terenie realizowanej inwestycji, w innym zakresie niż dozwolony niniejszą Umową. W celu uzyskania zezwolenia Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek, o którym mowa powyżej powinien zawierać następujące informacje:

- 1) termin i miejsce fotografowania, filmowania, szkicowania, nagrywania dźwięku,
- 2) zakres fotografowania, filmowania, szkicowania, nagrywania dźwięku,
- 3) cel wykorzystania pozyskanego materiału z fotografowania, filmowania, szkicowania, nagrywania dźwięku,
- 4) dane podmiotu zewnętrznego lub osób fizycznych realizujących czynności fotografowania, filmowania, szkicowania, nagrywania dźwięku,
- 5) uzasadnienie.

Uzyskanie zgody Zamawiającego na fotografowanie, filmowanie, szkicowanie i nagrywanie dźwięku na terenie realizowanej Inwestycji, w innym zakresie niż dozwolony Umową, nie oznacza automatycznej zgody na publikację otrzymanego materiału. Upublicznianie jakichkolwiek zdjęć, czy wideo z Terenu Budowy i jego bezpośredniego otoczenia musi być poprzedzone weryfikacją materiału oraz uzyskaniem akceptacji ze strony Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy publikacji zdjęć, czy wideo w jego całości lub części oraz wydania wiążących dla Wykonawcy zastrzeżeń do publikacji.

17. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad fotografowania, filmowania, szkicowania i nagrywania dźwięku określonych w ust. 16 powyżej oraz Załącznikach nr 5 i 7 do Umowy.

18. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do trwałego usunięcia publikacji, która powstała i została opublikowana z naruszeniem zapisów ust. 16 powyżej oraz Załącznika nr 7 do Umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

19. Po podpisaniu przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do uzupełnienia wzorów dokumentów o odpowiednie oznaczenia i loga wymagane umową o dofinansowanie.

20. Wykonawca oświadcza, że w razie konieczności udostępni dokumenty związane z realizacją niniejszej Umowy na potrzeby kontroli prowadzonej przez instytucje Unii Europejskiej, tj. Komisję Europejską, Europejski Urząd ds. Zwalczenia Nadużyć Finansowych (OLAF), Europejski Trybunał Obrachunkowy oraz wszelkim innym organom zewnętrznym upoważnionym przez Komisję do działania w jej imieniu, jak również uprawnionym instytucjom krajowym, dotyczącej prawidłowości realizacji Inwestycji.
21. Wykonawca oświadcza, że w razie konieczności podda się kontroli prowadzonej przez Instytucje kontrolujące w zakresie prawidłowości realizacji niniejszej Umowy. W ramach kontroli Wykonawca udostępni wszystkie dokumenty związane z realizacją Umowy oraz udzieli wszelkich informacji, w tym informacji w formie elektronicznej, o które zwrócą się do niego Instytucje kontrolujące. Prawo do kontroli przysługuje Instytucjom kontrolującym, zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu realizacji Umowy, w dowolnym terminie w trakcie realizacji Umowy i po jej zakończeniu. Wykonawca ma obowiązek stosowania wymogów wynikających z umowy o dofinansowanie.
22. Postanowienia ust. 20 – 21 dotyczą również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego wprowadzenia lub zapewnienia wprowadzenia ww. postanowień do treści umów zawieranych z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami.
23. Obowiązki Wykonawcy wynikające z zawarcia przez Zamawiającego umowy na finansowanie zadania inwestycyjnego „.....” (dalej: „Projekt”) z Europejskim Bankiem Inwestycyjnym:
- 1) Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznego poinformowania Europejskiego Banku Inwestycyjnego o uzasadnionym podejrzeniu, doniesieniu lub zgłoszeniu dotyczącym przestępstwa związanego z „Projektem”;
 - 2) Wykonawca ma obowiązek prowadzenia ksiąg handlowych i dokumentacji wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z Projektem w zakresie wynikającym z niniejszej Umowy;
 - 3) Wykonawca ma obowiązek umożliwienia przeprowadzenia przez Europejski Bank Inwestycyjny, w związku z rzekomym przestępstwem – kontroli ksiąg handlowych i dokumentacji Wykonawcy związanej z Projektem oraz do sporządzenia kopii dokumentów w zakresie dozwolonym przepisami prawa.

24. Zamawiający wymaga, aby w przypadku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie wskazanym poniżej:

- a),
- b),
- c),
- d),
- e)

Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego i podwykonawca zatrudnił te osoby na podstawie stosunku pracy.

25. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego odnośnie spełniania przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 24 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

26. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 24 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie zatrudnionego pracownika;

i/lub

- b) oświadczenie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: pełną nazwę i dane adresowe podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem

czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i daty jej zawarcia i/lub daty zakończenia umowy, wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do reprezentacji Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcy;

i/lub

c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę wraz z ewentualnymi aneksami osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów/aneksów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenie RODO, tj. w szczególności bez danych adresowych i numerów PESEL pracowników (imię i nazwisko nie podlega anonimizacji); dodatkowo informacje takie jak: rodzaj umowy o pracę, data jej zawarcia i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

i/lub

d) zaświadczenie za ostatni okres rozliczeniowy wydane przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające bieżące opłacanie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę;

i/lub

e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenie RODO.

27. Niezłożenie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako

niespełnienie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 24 czynności. Zamawiający w takiej sytuacji będzie uprawniony do naliczenia kar umownych wskazanych w art. 19 ust. 7 i 8 Umowy.

28. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
29. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawca zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1 – 3 rozporządzenia RODO w stosunku do zatrudnionych przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w ust. 24 czynności w zakresie realizacji zamówienia, poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w Załączniku nr 18 do Umowy.

ARTYKUŁ 10. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania kluczowych zadań dotyczących:
.....
Wykonawca nie może zlecić wykonania wskazanych zadań podwykonawcom.
2. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego może realizować Umowę za pośrednictwem podwykonawców zgodnie z SWZ oraz swoją Ofertą. Podwykonawcą Nadzoru Inwestorskiego jest podmiot, który zobowiązuje się wykonać część Umowy. Podwykonawcą Nadzoru Inwestorskiego nie jest członek Personelu Stałego lub Personelu Czasowego świadczący bezpośrednio usługi na rzecz Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w ramach prowadzonej jednoosobowej działalności gospodarczej.
3. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego przedstawi Zamawiającemu kopie zawartych umów z podwykonawcami. Powyższe dotyczy również zmian umów z podwykonawcami, w tym wskazanych w ust. 11.
4. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania Umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy

Nadzoru Inwestorskiego z odpowiedzialności za należyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów prawa.

5. W przypadku powierzenia podwykonawcy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
6. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu Umowy upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego odsunięcia podwykonawcy od realizacji Umowy w sposób stały lub czasowy. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest stosownie do żądania Zamawiającego bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą.
7. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiąże podwykonawcę do zachowania poufności w zakresie co najmniej określonym w Umowie oraz do stosowania Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S. A. stanowiącego Załącznik nr 8 do Umowy.
8. Zawierając umowy z podwykonawcami lub innymi osobami, za pomocą których Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie wykonywał Umowę, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zawarcia w takich umowach postanowień w zakresie przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych w zakresie umożliwiającym należyte i pełne wywiązanie się z postanowień umownych.
9. Zmiana zakresu części przedmiotu Umowy, jaką Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego może powierzyć podwykonawcom (określona w ust. 1) nie stanowi zmiany Umowy, jednak dla swej ważności wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
11. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o dokonaniu ww. zmiany wynagrodzenia podwykonawcy.

ARTYKUŁ 11. KOMUNIKACJA

1. W celu zapewnienia właściwej współpracy i koordynacji działań Stron w trakcie wykonywania Umowy, Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji Kierownika Projektu Zamawiającego:
..... e-mail
..... tel., tel.
komórkowy.....
2. W celu prowadzenia i koordynowania działań komunikacyjnych, w trakcie wykonywania Umowy, Zamawiający wyznacza do pełnienia funkcji opiekuna komunikacyjnego:
..... e-mail
..... tel., tel.
komórkowy.....
3. Kierownik Projektu Zamawiającego lub opiekun komunikacyjny w dowolnym momencie może być przez Zamawiającego odwołany lub zastąpiony inną osobą ze skutkiem od dnia otrzymania o tym powiadomienia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego. Zmiana osoby wykonującej funkcję Kierownika Projektu Zamawiającego lub funkcję opiekuna komunikacyjnego nie wymaga zmiany Umowy.
4. Kierownik Projektu Zamawiającego ma prawo do wykonywania działań w imieniu Zamawiającego w ramach uprawnień wynikających z Umowy, w szczególności: wydawania zaleceń, przekazywania wszelkiej dokumentacji dotyczącej Umowy jak i Umowy o Roboty Budowlane, sprawowania bieżącej kontroli (w tym akceptacji Raportów).
5. Kierownik Projektu Zamawiającego ani Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony, chyba że działa na mocy odrębnego pełnomocnictwa, udzielonego na piśmie przez odpowiednią Stronę i przekazanego drugiej Stronie, do zmiany Umowy, zaciągania zobowiązań, zrzeczenia się jakichkolwiek praw lub roszczeń, zwolnienia z długu, cesji praw lub przeniesienia obowiązków.
6. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Kierownika Projektu Zamawiającego lub innej osoby upoważnionej przez Zamawiającego we wszystkich sprawach dotyczących Umowy i Umowy o Roboty Budowlane. W przypadku, kiedy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego stwierdzi,

że polecenie to wykracza poza zakres uprawnień ww. Kierownika Projektu Zamawiającego lub poza zakres Umowy lub po jego stronie powstaną wątpliwości, co do zakresu umocowania ww. Kierownika Projektu Zamawiającego, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ma obowiązek niezwłocznie zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie tej wątpliwości, a Zamawiający ma obowiązek w terminie 7 Dni Roboczych udzielić wiążącej odpowiedzi w tym względzie. W przypadku zaniechania powyższego obowiązku Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie może wstrzymać lub opóźnić jakiegokolwiek działania powołując się na wątpliwości, co do umocowania Kierownika Projektu Zamawiającego, o których mowa powyżej. Działanie takie będzie traktowane jako naruszenie postanowień Umowy z wyłącznej winy Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.

7. W celu zapewnienia właściwej współpracy i koordynacji działań Stron w trakcie wykonywania Umowy, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wyznacza do pełnienia funkcji Kierownika Kontraktu Wykonawcy Nadzoru:

.....

e-mail.....

tel. kom.

8. Kierownik Kontraktu Wykonawcy Nadzoru jest zobowiązany dostarczyć Kierownikowi Projektu Zamawiającego lub innej osobie wskazanej przez Zamawiającego wszelkich niezbędnych informacji pozwalających na weryfikację prawidłowego wykonywania Umowy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego.
9. Strony zobowiązane są do wzajemnej wymiany informacji i danych, w tym numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz innych danych niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania Umowy.
10. Korespondencja pisemna doręczana będzie:
- 1) bezpośrednio za potwierdzeniem odbioru, pocztą listem poleconym lub kurierem za potwierdzeniem odbioru – dla tradycyjnej formy pisemnej;
 - 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy mailowe stron wskazane w ust. 11 pkt 1) lub 2) poniżej – dla oświadczeń w postaci elektronicznej opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

11. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją Inwestycji, powinna być kierowana na niżej podany adres:

1) Zamawiający: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

ul. Mszczonowska 4

02 - 337 Warszawa

Oddział w

ul.

00- 00

Tel.

e-mail:@gaz-system.pl

2) Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego:

.....

ul.....

.....

tel.....

e-mail:.....

12. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomiania o wszelkich zmianach adresów do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia pod ostatni wskazany adres do doręczeń za skuteczne.

13. Wykonawca posiadający dostęp do systemów teleinformatycznych Zamawiającego lub wymieniający z Zamawiającym korespondencję w trybie elektronicznym, zobowiązany jest do zgłaszania wszystkich zaobserwowanych lub podejrzanych zdarzeń dotyczących środowiska teleinformatycznego Zamawiającego, które w momencie wykrycia lub zgłoszenia noszą znamiona incydentu cyberbezpieczeństwa. Przez pojęcie incydentu cyberbezpieczeństwa rozumie się zdarzenie lub serię zdarzeń, które ma albo może mieć niekorzystny wpływ na cyberbezpieczeństwo, rozumiane jako odporność systemów informacyjnych na działania naruszające poufność, integralność, dostępność i autentyczność przetwarzanych danych lub związanych z nimi usług oferowanych przez te systemy.

14. W przypadku stwierdzenia zdarzenia, o którym mowa w ust. powyżej lub prawdopodobieństwa wystąpienia takiego zdarzenia, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego poprzez jeden z poniżej dostępnych kanałów komunikacji:

- 1) telefonicznie na numer: +48 22 22 01 111 lub +48 885 250 999;
- 2) mailowo na adres: cert@gaz-system.pl;
- 3) ewentualnie bezpośrednio do pracowników Zamawiającego, wskazanych w ust. 1.

15. Strony zobowiązane są przekazać sobie wszelkie istotne i niezbędne informacje dotyczące zdarzenia, o którym mowa w ust. 13.

ARTYKUŁ 12. RAPORTOWANIE

1. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do sporządzania w trakcie realizacji Umowy Raportu Wstępnego, Raportu miesięcznego (zawierającego również rozdziały dotyczące m.in. ochrony środowiska, bhp), Raportu Końcowego, Raportu Interwencyjnego oraz innych Raportów wskazanych w OPZ.
2. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do opracowania wzoru Raportu Końcowego oraz do dostosowania wzorów Raportów stanowiących Załączniki ... do OPZ do specyfiki niniejszej Umowy i dostarczenia ich Zamawiającemu w terminie 10 Dni Roboczych od dnia zawarcia Umowy.
3. Wzory Raportów, o których mowa w ust. 2 podlegają weryfikacji i akceptacji Zamawiającego. Zamawiający w terminie 7 dni, licząc od dnia doręczenia danego wzoru Raportu, dokona jego akceptacji bądź zgłosi do niego uwagi. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie zgłoszone uwagi.
4. Wzory Raportów, o których mowa w ust. 2, uwzględniające wszystkie uwagi zgłaszane przez Zamawiającego uważa się za zaakceptowane, a Wykonawca ma obowiązek stosowania ich od dnia zgłoszenia uwag.
5. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do sporządzania i dostarczenia Raportów, na podstawie zaakceptowanych wzorów Raportów, w terminach określonych w Umowie lub OPZ.
6. W przypadku stwierdzenia niezgodności, pominięcia lub innej nieprawidłowości w przekazanym Raporcie, Kierownik Projektu Zamawiającego w terminie 5 Dni Roboczych

od ujawnienia tych okoliczności, wezwie Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego do poprawy lub uzupełnienia Raportu wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 Dni Robocze. W przypadku, gdy ww. Kierownik Projektu Zamawiającego nie wyznaczy innego terminu, przyjmuje się, że Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego winien sporządzić i dostarczyć Zamawiającemu poprawiony raport w terminie 3 Dni Roboczych od stosownego wezwania ww. Kierownika Projektu Zamawiającego.

7. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ma obowiązek niezwłocznego informowania na bieżąco Zamawiającego, o wystąpieniu jakiejkolwiek okoliczności, mogącej zagrażać dochowaniu terminu realizacji Umowy o Roboty Budowlane, nie później jednak niż w ciągu 3 Dni Roboczych od dnia wystąpienia ww. okoliczności. Wraz z informacją, wskazaną w zdaniu pierwszym, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest opisać, uzasadnić, zaproponować odpowiednie działanie oraz szczegółowo udokumentować wpływ zaistniałej okoliczności na dochowanie terminu realizacji ww. Umowy o Roboty Budowlane. Wskazany w zdaniu pierwszym obowiązek dotyczy również niezwłocznego informowania Zamawiającego o braku współdziałania ze strony Zamawiającego, jeśli taki brak współdziałania może zagrażać realizacji Umowy o Roboty Budowlane.
8. Kierownik Projektu Zamawiającego jest uprawniony do dokonania modyfikacji zaakceptowanych wzorów Raportów o których mowa w ust. 1. Zmienione wzory Raportów, o których mowa powyżej, Kierownik Projektu Zamawiającego przekaze Kierownikowi Kontraktu Wykonawcy Nadzoru. Postanowienie ust. 5 powyżej stosuje się odpowiednio.

ARTYKUŁ 13. PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że przysługiwają mu będą autorskie prawa majątkowe do wytworzonej dokumentacji oraz innych utworów posiadających cechy utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w związku z wykonywaniem Umowy (dalej jako: „Utwory”), jak też, że prawa te nie będą ograniczone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich. Niniejsze postanowienia dotyczą w szczególności raportów,

analiz, rekomendacji, Opinii i opinii, ekspertyz, do wykonania których Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany na podstawie Umowy.

2. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł korzystać z danego Utworu lub jego elementu, na skutek naruszenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego praw własności intelektualnej lub praw autorskich osób trzecich, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do nabycia na swój koszt takich praw i przeniesienia ich na Zamawiającego lub dostarczenie Utworu wolnego od wad prawnych w ramach wynagrodzenia umownego. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Utworów przechodzą na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia wskazanego w art. 5 ust. 2 Umowy i bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia woli przez Wykonawcę, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do Utworów, nieograniczone czasowo ani terytorialnie, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wykorzystanie Utworów zgodnie z ich przeznaczeniem w celu realizacji przedmiotu Umowy oraz Inwestycji,
 - 2) utrwalanie dowolną techniką i na dowolnych nośnikach, w tym dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - 3) zwielokrotnienie, jakąkolwiek techniką, w tym: drukarską, magnetyczną, światłoczułą i cyfrową,
 - 4) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej, w tym Internetu,
 - 5) wykorzystanie całości lub fragmentów Utworów,
 - 6) wprowadzania do obrotu, najem, dzierżawa Utworów i ich egzemplarzy,
 - 7) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 8) wszelkie opracowania Utworów, w tym modyfikacje, adaptacje, łączenie części lub całości Utworów z innymi utworami.

4. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego z chwilą wydania Utworów w ramach wynagrodzenia umownego, przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy Utworów i nośników, na których utwalono Utwory.
5. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, oraz upoważnia Zamawiającego do zezwalania lub zlecania osobom trzecim wykonywania zależnych praw autorskich.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów obejmuje również prawo do korzystania, pobierania pożytków i rozporządzenia wszelkimi opracowaniami Utworów wykonanymi przez Zamawiającego, na zlecenie Zamawiającego lub za zgodą Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.
7. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z Utworów na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, przeniesie autorskie prawa majątkowe do Utworów w drodze osobnej umowy, w ramach wynagrodzenia wskazanego w art. 5 ust. 2 Umowy.
8. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego gwarantuje, że przy wykonywaniu Utworów nie będzie naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich. W przypadku, gdy jakakolwiek osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących jej praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich, poprzez wykorzystywanie Utworów przekazanych przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z Umową, wówczas Zamawiający poinformuje Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego o takich roszczeniach, a Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego podejmie niezbędne działania mające na celu zażegnanie sporu, w tym będzie zobowiązany przejść wszelkie takie roszczenia wysuwane pod adresem Zamawiającego i ponieść wszelkie koszty z tym związane.

W szczególności:

- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
- 2) w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej lub praw autorskich, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie

braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego, zapłaci w przypadku niekorzystnego dla Zamawiającego rozstrzygnięcia sporu koszty sądowe oraz zasądzone odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy, w tym koszty zastępstwa procesowego,

- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw własności intelektualnej lub praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia,
 - 4) jeżeli korzystanie z Utworów lub jakiegokolwiek ich części przez Zamawiającego, w zakresie określonym w niniejszym paragrafie, stanowić będzie naruszenie czyichkolwiek praw własności intelektualnej lub przemysłowej, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego naprawi w całości szkodę, poniesioną w związku z tym przez Zamawiającego.
9. W przypadku poinformowania którejkolwiek ze Stron o wystąpieniu osób trzecich z roszczeniami, dotyczącymi naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, każda ze Stron niezwłocznie zawiadomi odpowiednio drugą Stronę o zaistniałej sytuacji.

ARTYKUŁ 14. ZACHOWANIE POUFNOŚCI ORAZ OCHRONA INFORMACJI WEWNĘTRZNEJ

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy informacji niezbędnych do wykonywania Przedmiotu Umowy. Zamawiający oświadcza, że informacje przez niego przekazywane przeznaczone są wyłącznie do użytku Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji, w których posiadanie wejdzie w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy (zwanym dalej „Informacjami Chronionymi”) oraz zobowiązuje się do zapewnienia im ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem, utratą w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 10 lat po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez którąkolwiek ze Stron.
3. Niniejsza Umowa jest jawna w takim zakresie w jakim określa to ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i podlega udostępnianiu na zasadach określonych

w przepisach o dostępie do informacji publicznej.

4. Informacje Chronione mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonywania Umowy.
5. Zobowiązanie Wykonawcy, o których mowa w ust. 2 nie dotyczy Informacji Chronionych:
 - 1) publicznie dostępnych w dniu ich udostępnienia lub też upublicznionych w sposób, który nie stanowi naruszenia Umowy;
 - 2) które Zamawiający zobowiązany jest udostępnić na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przy czym w takim przypadku Wykonawca powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego, które Informacje Chronione dotyczą zgłoszonego żądania udostępnienia informacji, o ile przekazanie tej informacji nie stoi w sprzeczności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość udostępnienia niektórych Informacji Chronionych jedynie do wglądu w jego siedzibie bez możliwości sporządzenia kopii.
7. Informacje Chronione mogą być udostępnione jedynie tym osobom z ramienia Wykonawcy, którym jest to niezbędne do wykonywania Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego artykułu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jego zlecenie lub w ich interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za działania lub zaniechania własne.
9. Realizując zobowiązanie określone w ust. 8, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności przeszkolić wszystkie osoby, które w imieniu Wykonawcy będą bezpośrednio uczestniczyć w realizacji Umowy i będą miały dostęp do Informacji Chronionych w zakresie zasad ochrony Informacji Chronionych i celu ich udostępnienia.
10. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy Wykonawca może udostępnić Informacje Chronione podmiotom, z których usług korzysta dla prawidłowego wykonania niniejszej Umowy w ramach umów podwykonawczych (podwykonawcom), pod warunkiem, że każdy z podwykonawców zostanie pisemnie zobowiązany do zachowania poufności na zasadach analogicznych do określonych w niniejszym artykule. Postanowienia zawarte w ust. 7, 8 i 9 stosuje się odpowiednio do pracowników oraz osób działających na zlecenie lub w interesie podwykonawców bez

względu na podstawę prawną związku tych osób z podwykonawcą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.

11. W przypadku niezgodnego z niniejszą Umową ujawnienia, utraty lub nieuprawnionego udostępnienia Informacji Chronionych, co do których istniał obowiązek nieujawniania i ochrony Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego oraz podejmie niezbędne działania w szczególności podejmie współpracę z Zamawiającym w celu minimalizacji zakresu naruszenia oraz szkód wynikających z ujawnienia, utraty lub udostępnienia Informacji Chronionych.
12. Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie możliwość żądania od Wykonawcy zwrotu lub zniszczenia Informacji Chronionych udostępnionych przez Zamawiającego lub wytworzonych przez Wykonawcę w ramach wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu lub zniszczenia na własny koszt wszelkich materiałów i nośników zawierających jakiegokolwiek Informacje Chronione przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu, będące w posiadaniu Wykonawcy lub osób trzecich, które zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy były uprawnione do zapoznania się z przedmiotowymi informacjami, a także usunąć Informacje Chronione z pamięci dysków twardych komputerów lub innych urządzeń z zastrzeżeniem jednakże, że nie dotyczy to tworzenia i archiwizacji kopii zapasowych w systemach informatycznych, pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii. Niezależnie od powyższego Wykonawca ma prawo do zachowania kopii Informacji Chronionych na potrzeby własne związane z wykonywaniem Umowy lub na potrzeby obrony przed ewentualnymi przyszłymi roszczeniami pod warunkiem właściwego zabezpieczenia tych kopii zgodnie z postanowieniami niniejszego artykułu.
13. W ramach wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych w rozumieniu ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 742 ze zm.)*.

LUB

13. W ramach wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający przewiduje możliwość udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w rozumieniu

ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 742 ze zm.), zwanej dalej „Ustawą o ochronie informacji niejawnych”.

W związku z treścią zdania powyżej Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie osoby uprawnione, które będą przetwarzały informacje niejawne będą posiadały upoważnienia do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” lub poświadczenie bezpieczeństwa o wyższej klauzuli tajności oraz aktualne zaświadczenia o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych w rozumieniu przepisów Ustawy o ochronie informacji niejawnych.

Przetwarzanie informacji niejawnych będzie odbywało się zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie o ochronie informacji niejawnych oraz bieżącymi wytycznymi przekazywanymi przez Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych po stronie Zamawiającego. Wykonawca przed uzyskaniem dostępu do informacji niejawnych przedłoży Zamawiającemu upoważnienia lub poświadczenia bezpieczeństwa wraz z zaświadczeniami o odbyciu szkoleń osób, które będą miały dostęp do informacji niejawnych.

W przypadku konieczności przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „Zastrzeżone” w systemie teleinformatycznym Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest posiadać akredytowany system teleinformatyczny oraz spełniać wszystkie pozostałe wymogi określone w rozdziale dotyczącym bezpieczeństwa teleinformatycznego Ustawy o ochronie informacji niejawnych.*.

***NALEŻY WYBRAĆ JEDNO Z DWÓCH POWYŻSZYCH ALTERNATYWNYCH POSTANOWIEŃ OZNACZONYCH „*” W ZALEŻNOŚCI OD STANU FAKTYCZNEGO W DANEJ UMOWIE**

14. W ramach wykonywania niniejszej Umowy Zamawiający nie przewiduje możliwości udostępnienia Wykonawcy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 z późn. zm.)*.

LUB

14. W przypadku konieczności udostępnienia Wykonawcy Informacji Chronionych stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 z późn. zm.), w stosunku do tajemnicy przedsiębiorstwa Zamawiającego zastosowanie będą miały postanowienia Załącznika nr 17*.

***NALEŻY WYBRAĆ JEDNO Z DWÓCH POWYŻSZYCH ALTERNATYWNYCH POSTANOWIEŃ OZNACZONYCH „*” W ZALEŻNOŚCI OD STANU FAKTYCZNEGO W DANEJ UMOWIE**

15. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji poprawności wykonywania obowiązków przewidzianych w niniejszym artykule poprzez przeprowadzenie u Wykonawców audytu w tym zakresie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze przeprowadzania audytu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem oraz uzgodni termin audytu z Wykonawcą.

16. Strony wyznaczają osoby wymienione w art. 11 ust. 1 i 6 do kontaktów roboczych oraz wymiany Informacji Chronionych*.

LUB

16. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów roboczych oraz sposoby wymiany Informacji Chronionych:

1) po stronie Zamawiającego:

- a) , adres e-mail: , tel. +48
- b) , adres e-mail: , tel. +48

2) po stronie Wykonawcy:

- a) , adres e-mail: , tel. +48
- b) , adres e-mail: , tel. +48*

***NALEŻY WYBRAĆ JEDNO Z DWÓCH POWYŻSZYCH ALTERNATYWNYCH POSTANOWIEŃ OZNACZONYCH „*” W ZALEŻNOŚCI OD STANU FAKTYCZNEGO W DANEJ UMOWIE**

17. Informacje przekazywane w ramach realizacji niniejszej Umowy mogą stanowić informację wewnętrzną, o której mowa w art. 2 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1227/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie

integralności i przejrzystości hurtowego rynku energii (dalej odpowiednio: informacja wewnętrzna, Rozporządzenie REMIT).

18. Mając na uwadze, że:

- a. Zgodnie z art. 4 Rozporządzenia REMIT do podania informacji wewnętrznej do publicznej wiadomości upoważniony jest wyłącznie właściciel tej informacji, którym w ramach realizacji Umowy jest Zamawiający,
- b. Zgodnie z art. 3 Rozporządzenia REMIT, osoby, które weszły w posiadanie informacji wewnętrznej przed jej podaniem do publicznej wiadomości, zobowiązane są do bezwzględnej ochrony informacji wewnętrznej (w tym nieujawniania jej osobom trzecim); ponadto, osoby, które weszły w posiadanie informacji wewnętrznej są objęte zakazem wykorzystywania takiej informacji poprzez nabywanie lub zbywanie lub próbę nabycia lub zbycia, na rachunek własny lub na rachunek osoby trzeciej, bezpośrednio lub pośrednio, produktów energetycznych sprzedawanych w obrocie hurtowym, których informacja ta dotyczy oraz zalecania innym osobom wykonywania ww. działań; powyższe zobowiązanie (wraz z zakazem) obowiązuje bezterminowo, do czasu podania przez Zamawiającego do wiadomości publicznej informacji wewnętrznej Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- i nieujawniania informacji wewnętrznych Zamawiającego, w posiadanie których wszedł w ramach realizacji Umowy,
- ii zapewnienia informacjom wewnętrznym Zamawiającego ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem lub udostępnieniem,
- iii wykorzystywania informacji wewnętrznych Zamawiającego wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy oraz niezwłocznego zgłoszenia każdego przypadku nieuprawnionego ujawnienia lub niewłaściwego wykorzystania przeze mnie informacji wewnętrznej Zamawiającego do Pełnomocnika ds. Zgodności REMIT Zamawiającego na adres remit@gaz-system.pl.

Zobowiązania (w tym zakazy), o których mowa w niniejszym ustępie obowiązują Wykonawcę w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wykonaniu, wygaśnięciu, rozwiązaniu lub odstąpieniu od niej przez Zamawiającego lub Wykonawcę - do czasu podania przez Zamawiającego do wiadomości publicznej informacji wewnętrznej Zamawiającego.

Wykonawca oświadcza, iż ma świadomość, że nielegalne wykorzystywanie lub ujawnianie informacji wewnętrznych Zamawiającego, podlega odpowiedzialności karnej na podstawie art. 57b-57d ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

ARTYKUŁ 15. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, że w ramach Umowy powierza Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego przetwarzanie w jego imieniu danych osobowych dotyczących właścicieli, użytkowników wieczystych, użytkowników, dzierżawców nieruchomości, przez nieruchomości których lub obok których, przebiegają lub będą przebiegać gazociągi lub posadowione są inne obiekty infrastruktury gazowej należące do Zamawiającego (dalej „Właściciele nieruchomości”), a także przedstawicieli wskazanych przez Właścicieli nieruchomości, których to danych Zamawiający jest administratorem w rozumieniu rozporządzenia RODO, a Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jako podmiot przetwarzający w rozumieniu rozporządzenia RODO akceptuje warunki tego powierzenia określone poniżej i gwarantuje, że wdrożył i będzie stosował odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, by przetwarzanie spełniało wymogi rozporządzenia RODO i chroniło prawa osób, których powierzenie i dane dotyczą.
2. Okres, w którym Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie przetwarzał dane osobowe jest tożsamy z okresem obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem, iż w przypadku wykonania, wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron na Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego spoczywa obowiązek przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego przez okres niezbędny do ich zwrotu Zamawiającemu oraz usunięcia kopii tych danych z nośników i zasobów należących do Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.
3. Celem przetwarzania przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego danych osobowych jest wyłącznie realizacja zobowiązań wynikających z Umowy, a w szczególności:
 - 1) analiza Dokumentacji Projektowej,
 - 2) kontrolowanie zgodności wykonywanych prac budowlanych z Dokumentacją Projektową,
 - 3) utrzymywanie kontaktów z Właścicielami nieruchomości oraz ich przedstawicielami,

- 4) zbieranie danych osobowych dotyczących Właścicieli nieruchomości lub ich przedstawicieli, w związku z:
 - a) pozyskiwaniem danych dla potrzeb utrzymywania kontaktów z Właścicielami nieruchomości oraz ich przedstawicielami;
 - b) pozyskiwaniem danych osobowych dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowania i wynagrodzeń,
 - 5) przekazywanie danych rzeczoznawcy majątkowemu w związku z ustalaniem wysokości odszkodowań i wynagrodzeń,
 - 6) weryfikacja i wsparcie w sporządzaniu dokumentacji powykonawczej i odbiorowej wynikającej z Umowy z WRB,
 - 7) przeglądanie oraz opiniowanie dokumentacji technicznych, w których znajdują się dane Właścicieli nieruchomości,
4. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego może przetwarzać dane osobowe zarówno w sposób zautomatyzowany jak również niezautomatyzowany, wyłącznie na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego, zwanego dalej „EOG”, z zastrzeżeniem ust. 7 pkt 1) oraz pkt 2) w formie pisemnej lub elektronicznej, w tym przy wykorzystaniu oprogramowania do projektowania i oprogramowania służącego do przetwarzania danych osobowych w swojej siedzibie lub zdalnie poza siedzibą. Przetwarzanie danych osobowych może obejmować:
- 1) zbieranie,
 - 2) utrwalanie,
 - 3) organizowanie,
 - 4) porządkowanie,
 - 5) adaptowanie,
 - 6) modyfikowanie,
 - 7) pobieranie,
 - 8) przeglądanie,
 - 9) wykorzystywanie,
 - 10) ujawnianie poprzez przestanie,
 - 11) udostępnianie,
 - 12) dopasowywanie lub łączenie,
 - 13) ograniczanie,

- 14) usuwanie,
 - 15) niszczenie,
 - 16) przechowywanie przez okres, o którym mowa w ust. 2,
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do doprecyzowania celu i charakteru przetwarzania danych osobowych przez osoby wskazane przez Zamawiającego jako odpowiedzialne za realizację postanowień Umowy poprzez udzielanie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego na piśmie lub pocztą elektroniczną dodatkowych zaleceń, wytycznych lub instrukcji.
 6. Zamawiający poleca Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w celu wykonania Umowy przetwarzanie następujących kategorii danych dotyczących:
 - 1) Właścicieli Nieruchomości:
 - a) podstawowe dane identyfikacyjne, w szczególności imię i nazwisko,
 - b) dane kontaktowe, w szczególności nr telefonu, nr faxu, adres e-mail,
 - c) dane dotyczące nieruchomości, w szczególności adres nieruchomości, numery działek ewidencyjnych (w tym dane zawarte w wypisach i wyrysach z ewidencji gruntów i budynków), nr ksiąg wieczystych (w tym dane zawarte w księgach wieczystych),
 - d) dane dotyczące numerów identyfikacyjnych, w szczególności seria i nr dowodu osobistego, PESEL, NIP, REGON,
 - e) dane adresowe, w szczególności adres zamieszkania, miejsce pobytu,
 - f) dane dotyczące sytuacji majątkowej i ekonomicznej, w szczególności dane o posiadanych nieruchomościach, wysokość odszkodowania lub wynagrodzenia za korzystanie (w tym wycinkę drzew lub krzewów) z nieruchomości oraz informacje o osiągniętym przychodzie z tego tytułu, nr rachunku bankowego,
 - g) dane o wieku, w szczególności data urodzenia,
 - h) dane o przynależności państwowej, w szczególności obywatelstwo,
 - i) dane dotyczące stanu cywilnego oraz małżeńskich ustrojów majątkowych, w szczególności czy nieruchomość wchodzi w skład wspólności majątkowej (wspólności ustawowej),
 - j) dane dotyczące wykonywanej działalności, w szczególności dane o prowadzeniu działalności rolniczej lub gospodarczej;

- 2) przedstawiciele Właścicieli Nieruchomości, o ile tacy przedstawiciele zostali wskazani:
 - a) podstawowe dane identyfikacyjne, w szczególności imię i nazwisko,
 - b) dane kontaktowe, w szczególności nr telefonu, nr faxu, adres e-mail,
 - c) Inne dane identyfikacyjne wskazane w pełnomocnictwach lub innych dokumentach np. PESEL, adres zamieszkania, nr dowodu osobistego.
7. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jako Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie niezbędnym dla realizacji Umowy na terytorium EOG, chyba że Zamawiający zgodzi się na zmianę miejsca przetwarzania poza terytorium EOG,
 - 2) poinformować Zamawiającego o zamiarze przekazania powierzonych mu danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, jeśli obowiązek takiego przekazania nakłada na niego prawo Unii Europejskiej lub prawo polskie, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny,
 - 3) wdrożyć odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone na podstawie Umowy, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia dla tych danych i wagi tego zagrożenia; Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie środków wymaganych na mocy art. 32 ust. 1 lit. a) – d) rozporządzenia RODO; niezależnie od wyników oceny, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest:
 - a) szkolić, zobowiązać do nieujawnienia w sposób niezgodny z Umową i upoważniać do przetwarzania danych osobowych powierzonych na podstawie Umowy osoby wskazane jako odpowiedzialne za realizację postanowień niniejszej Umowy,
 - b) zapoznawać osoby, które zostaną upoważnione do przetwarzania powierzonych przez Zamawiającego danych osobowych, z celami przetwarzania określonymi w niniejszej Umowie oraz z zasadami ich zabezpieczenia,

- c) zobowiązać osoby upoważnione do przetwarzania danych, wskazane w lit.
 - a) do bezterminowego zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia,
 - d) przekazać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające realizację zobowiązań wskazanych w literach b) i c) według wzoru stanowiącego Załącznik nr 9 do Umowy.
- 4) zgłaszać bez zbędnej zwłoki naruszenia ochrony danych osobowych powierzonych mu do przetwarzania, nie później jednak niż w terminie 48 godzin od stwierdzenia naruszenia, oraz służyć Zamawiającemu niezbędną pomocą w przypadku, gdy stwierdzone naruszenia są tego rodzaju, że wymagają zgłoszenia naruszenia w trybie art. 33 rozporządzenia RODO organowi nadzorcemu,
- 5) udzielać bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji i pomocy przy przygotowywaniu przez Zamawiającego zawiadomienia kierowanego do osoby, której dane dotyczą, jeśli naruszenie ochrony danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy mogło spowodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności pracowników, których dane zostały przekazane na podstawie Umowy,
- 6) zależnie od decyzji Zamawiającego po zakończeniu świadczenia usług związanych z realizacją Umowy usunąć lub zwrócić mu wszelkie dane osobowe oraz usunąć wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo polskie nakazują przechowywanie danych osobowych,
- 7) na żądanie Zamawiającego udzielać mu bez zbędnej zwłoki niezbędnych informacji:
 - a) potrzebnych do oceny przez niego skutków przetwarzania powierzonych danych osobowych na prawa lub wolności osób, których dane dotyczą, w tym ewentualnych konsultacji z organem nadzorczym w trybie art. 36 rozporządzenia RODO,
 - b) o odbiorcach danych dotyczących poszczególnych osób, a także o terminach, zakresie i sposobie tego przekazania,
 - c) o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych mających na celu zapewnienie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego

odpowiedniego poziomu powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych,

- d) o tożsamości inspektora ochrony danych, jeśli taki zostanie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego wyznaczony,
- e) o podmiotach, którym podpowierzył przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Umowy,
- f) potrzebnych do oceny realizacji przez niego zobowiązań wynikających z Umowy.

8. W przypadku zbierania danych osobowych Właścicieli nieruchomości lub ich przedstawicieli, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego poprzez informowanie o przetwarzaniu danych osobowych osób, których dane osobowe zbiera na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy oraz zbierać dowody potwierdzające przekazanie tej informacji wskazane w ust. 10 i 11 poniżej, w szczególności oświadczenia Właściciela nieruchomości lub przedstawiciela Właściciela nieruchomości o zapoznaniu się z informacją o przetwarzaniu danych osobowych. Zakres i treść informacji o przetwarzaniu danych osobowych przekazywana Właścicielom nieruchomości oraz ich przedstawicielom uzależniona jest od celów przetwarzania danych wskazanych w ust. 3 oraz tego, czy dane osobowe są pozyskane bezpośrednio od tych osób, czy z innych źródeł.
9. Obowiązek informacyjny, o którym mowa w ust. 8, realizowany jest w szczególności poprzez przekazanie osobom, których dane są zbierane, informacji według wzorów określonych:
- a. w Załączniku nr 10 do Umowy w przypadku zbierania danych od osoby, której dane dotyczą,
 - b. w Załączniku nr 11 do Umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą.
10. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-prywatnosci/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html> W przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest w chwili pozyskiwania danych

zebrać podpis takiej osoby poświadczający odebranie i zapoznanie się z treścią klauzuli informacyjnej określonej w ust. 9 lit. a (Załącznik nr 10 do Umowy).

11. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest przekazać klauzulę informacyjną określoną w ust. 9 lit. b (Załącznik nr 11) najpóźniej przy pierwszym kontakcie z taką osobą lub przy pierwszym ujawnieniu danych innemu odbiorcy, nie później jednak niż w ciągu miesiąca od dnia pozyskania danych:
 - i. osobiście odbierając podpis takiej osoby poświadczający odebranie i zapoznanie się z treścią klauzuli informacyjnej,
 - ii. przesyłką pocztową lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email. W takim przypadku Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego złoży oświadczenie o przesłaniu klauzul informacyjnych wraz z listą osób, do których zostały wysłane klauzule informacyjne.
12. W przypadku udziału podwykonawcy w realizacji części Umowy oraz konieczności przetwarzania danych osobowych przez podwykonawcę dopuszcza się dalsze powierzenie przetwarzania danych osobowych po uprzednim poinformowaniu o takim zamiarze Zamawiającego, aby miał on możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec podpowierzenia przetwarzania danych w terminie miesiąca od dnia poinformowania o takim zamiarze; Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego odpowiada za działania i zaniechania podmiotu, któremu podpowierzył przetwarzanie jak za swoje własne działania lub zaniechania. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w informacji o zamiarze dalszego powierzenia przetwarzania danych wskaże podwykonawcę, cel oraz zakres dalszego powierzenia. Podwykonawcy mogą przetwarzać dane osobowe wyłącznie na terenie EOG. W przypadku zgłoszenia sprzeciwu przez Administratora Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych.
13. W przypadku dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się zawrzeć z podwykonawcą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych (podpowierzenia) zapewniającą ochronę danych osobowych na poziomie nie niższym niż przewidziana w niniejszej Umowie, zapewniając w umowie z podwykonawcą postanowienia co najmniej tak samo rygorystyczne jak postanowienia zawarte w niniejszym artykule, a w szczególności

zapewnić, iż podwykonawcy wdrożą odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane zostały powierzone, uwzględniające stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania, charakter, zakres, kontekst i cele oraz różne prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia dla tych danych i wagi tego zagrożenia; Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności rozważyć podjęcie środków wymaganych na mocy art. 32 lit. a) – d) rozporządzenia RODO. W umowie z podwykonawcą Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zapewni możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, przez Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 14 – 15.

14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytu, w tym inspekcji, u Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w zakresie zbadania zgodności zakresu i celu oraz sposobu przetwarzania i zabezpieczenia przetwarzanych danych osobowych z postanowieniami niniejszego artykułu i Umowy, informując Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego na piśmie z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem o terminie przeprowadzenia audytu.
15. Obowiązek poddania się audytowi może zostać zrealizowany poprzez przedstawienie wyników audytu na zgodność z przepisami prawa w zakresie przetwarzania danych osobowych oraz wyników audytu zrealizowanego na zlecenie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego przez niezależny podmiot certyfikujący w zakresie bezpieczeństwa informacji lub wyników audytu obszaru bezpieczeństwa.
16. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest współpracować z Zamawiającym i upoważnionymi przez niego audytorami, w szczególności zapewnić im dostęp do pomieszczeń i dokumentów obejmujących dane osób oraz informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych, infrastruktury teleinformatycznej oraz systemów IT oraz osób mających wiedzę na temat procesów przetwarzania danych osobowych realizowanych przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego.
17. Po przeprowadzonym audycie przedstawiciel Zamawiającego sporządza protokół pokontrolny, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się w terminie uzgodnionym z Zamawiającym dostosować do zaleceń pokontrolnych zawartych w protokole.

18. Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do podejmowania decyzji, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, i wywołują wobec osób, których powierzone dane dotyczą, skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na nie wpływają, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
19. Jeżeli Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego naruszy niniejszą Umowę w zakresie dopuszczalnych celów przetwarzania danych i sposobów ich przetwarzania, uznaje się go za administratora w rozumieniu rozporządzenia RODO w odniesieniu do tego przetwarzania, co nie zwalnia go z odpowiedzialności za zapłatę kary umownej określonej w niniejszej Umowie.
20. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1 – 3 rozporządzenia RODO w stosunku do osób:
 - 1) wskazanych do reprezentacji przy zawieraniu Umowy, wskazanych w Umowie do jej wykonania lub do utrzymywania kontaktów służbowych związanych z wykonaniem Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w Załączniku nr 12 do Umowy. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-privatnosti/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>
 - 2) wskazanych do reprezentowania Zamawiającego (pełnomocnicy) poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w Załączniku nr 13 do Umowy. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-privatnosti/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>. W przypadku umów podwykonawczych Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego lub Podwykonawca zobowiązani są do zrealizowania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 ust. 1-3 rozporządzenia RODO w stosunku do osób wskazanych w umowach o podwykonawstwo uprawnionych do bieżących kontaktów w związku z realizacją Umowy jak również wskazanych do wykonywania Umowy poprzez zapoznanie tych osób z informacjami zawartymi w Załączniku nr 14 do Umowy. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej <https://www.gaz-system.pl/pl/polityka-privatnosti/cele-i-podstawy-prawne-przetwarzania.html>

ARTYKUŁ 16. SIŁA WYŻSZA

1. Siła Wyższa oznacza takie przypadki lub zdarzenia, które są poza kontrolą i są niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po podpisaniu Umowy i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych. Zdarzenie może zostać uznane za działanie siły wyższej tylko wtedy gdy jego skala i zasięg są znaczne a jego wpływ na realizację Umowy jest realny i znaczny. Zdarzenia o ograniczonym zasięgu i niewielkim wpływie na realizację Inwestycji nie stanowią przypadku siły wyższej, co nie wyklucza zastosowania innych postanowień niniejszej Umowy.
2. Zdarzeniami Siły Wyższej mogą być w szczególności:
 - 1) wojny oraz inne działania zbrojne, inwazyjne, działania terrorystyczne, mobilizacje lub embarga,
 - 2) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników a także skażenie chemiczne lub biologiczne,
 - 3) rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa,
 - 4) trzęsienie ziemi, powódź, pożar, huragany, tornada, deszcz nawalny, burze tropikalne lub inne klęski żywiołowe (ogłoszone przez stosowne władze).
3. Strajki uważane będą za Siłę Wyższą, jeżeli będą to strajki generalne (w całym kraju) lub całych gałęzi przemysłu i jeśli zostaną ogłoszone w danym kraju zgodnie z obowiązującymi tam przepisami o rozwiązaniu sporów zbiorowych z wyłączeniem strajków umiejscowionych jedynie u Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego lub jego podwykonawcy, lub też umiejscowionych tylko u Zamawiającego.
4. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych Siłą Wyższą, zostanie zakomunikowane Stronie drugiej natychmiast, nie później niż w ciągu 14 dni od daty zaistnienia lub ustąpienia działania Siły Wyższej. Strona informująca o zaistnieniu Siły Wyższej jest zobowiązana określić zdarzenie, jego przyczyny oraz konsekwencje dla realizacji Umowy.

5. Strona informująca o zaistnieniu siły wyższej jest zobowiązana wykazać fakt wystąpienia Siły Wyższej oraz określić jej przyczyny oraz zasięg i konsekwencje dla realizacji Umowy.
6. Strona, która przekazała pisemne powiadomienie zgodnie z wymogami jak w ust. 5 powyżej będzie zwolniona z zobowiązań lub dotrzymania terminu swoich zobowiązań tak długo jak długo będzie trwało to zdarzenie i jego skutki. Termin realizacji wzajemnych zobowiązań będzie stosownie przedłużony o czas trwania zdarzenia i jego skutków.
7. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe.
8. Za opóźnienia wynikłe z wydarzeń spowodowanych Siłą Wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli nie jest to wynikiem zaistnienia Siły Wyższej.
9. Czas trwania Siły Wyższej lub jej skutków może być czasem zawieszenia części lub całości Umowy w przypadku braku możliwości realizacji Umowy lub jej części. Zawieszenie może dotyczyć całości lub części obowiązków umownych Stron, w zależności od skali, zasięgu oraz wpływu Siły Wyższej na realizację Umowy. Zawieszenie realizacji całości lub części Umowy wymaga złożenia zgodnego oświadczenia Stron, złożonego pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Jeżeli zawieszenie z tego tytułu trwa dłużej niż 90 dni i jeżeli nie osiągnięto stosownego w tej kwestii porozumienia, to każda ze Stron ma prawo do wypowiedzenia Umowy lub jej części w terminie 150 dni od daty wystąpienia Siły Wyższej. Prawo do wypowiedzenia Umowy wygasa po ustaniu skutków Siły Wyższej. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub jej części z tego tytułu, Zamawiający zobowiązany będzie jedynie do zapłacenia za czynności faktycznie wykonane do dnia rozwiązania Umowy lub jej części.

ARTYKUŁ 17. UBEZPIECZENIE*

***UWAGA**

Przedmiotowa klauzula ubezpieczeniowa ma **ZASTOSOWANIE** do umów spełniających łącznie niżej określone, następujące warunki:

1. gdy szacowana wartość prac w postaci nadzoru inwestorskiego nie przekracza 20 mln zł,
2. teren, którego dotyczy nadzór inwestorski obejmuje Polskę, w tym tereny przygraniczne.

Klauzula ubezpieczeniowa została opracowana dla wybranej kategorii usług i może być stosowana tylko w umowach dotyczących wybranej działalności Spółki – wymóg jest adresowany dla działalności przesyłowej/majątku przesyłowego.

Przedmiotowa klauzula ubezpieczeniowa **NIE MA ZASTOSOWANIA** do:

1. Umów nie spełniających ww. warunków.
2. Umów dotyczących działalności regazyfikacyjnej/instalacji terminalu LNG.

Dla w/w przypadków postanowienia dotyczące ubezpieczeń powinny być każdorazowo konsultowane przez Wnioskodawcę z Działem Ubezpieczeń w Pionie Administracji przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie weryfikacji wymagań (tj. w terminie nie krótszym niż 7 dni).

Przy wypełnianiu umowy proszę usunąć niniejszy tekst „na zielono”.

1. Zamawiający na własny koszt zawrze umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prac związanych z wszelkimi czynnościami zawodowymi (zwaną dalej „Umową OC na czynności obsługi inżynierskiej”) świadczonymi przez projektanta, architekta lub inżyniera budownictwa w ramach stosownych uprawnień do ich wykonywania obejmujących m.in.
 - a. pełnienie budowlanego nadzoru inwestorskiego, przyrodniczego i zarządzania realizacją inwestycji oraz
 - b. sprawowanie technicznej kontroli obiektów budowlanych, w tym ocenę poprawności wykonania robót budowlanych pod względem zgodności z pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową, przepisami prawa, zasadami sztuki budowlanej,w zakresie w jakim powyższe czynności wynikają z przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust.1 zostanie zawarta przez Zamawiającego:
 - a. na podstawie własnej Umowy Ubezpieczenia Generalnego zawartej przez Zamawiającego, lub
 - b. na podstawie indywidualnie ustalonych przez Zamawiającego warunków ubezpieczenia według najlepszej wiedzy i praktyki rynku ubezpieczeniowego, dla kontraktów nie spełniających warunków Umowy Ubezpieczenia Generalnego.
3. W odniesieniu do umów ubezpieczenia zawieranych zgodnie z ust. 2 lit. a Zamawiający przekaze Wykonawcy (na jego życzenie) certyfikat ubezpieczeniowy wystawiony przez

Ubezpieczyciela, potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia.

4. W odniesieniu do umów ubezpieczenia zawieranych zgodnie z ust. 2 lit. b Zamawiający przekaze Wykonawcy kopię polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z warunkami ubezpieczenia, mającymi zastosowanie do danej umowy ubezpieczenia.
5. W Załączniku nr 15 do Umowy w Tabeli nr 1 zamieszczono podstawowe informacje dotyczące Umowy OC na czynności obsługi inżynierskiej oraz podstawowe obowiązki Ubezpieczonego w toku realizacji umowy wraz z Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji.
6. Wykonawca na własny koszt zawrze umowę i zapewni jej ciągłość (lub spowoduje taki stan) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy spełniające minimalne wymagania (zakres i warunki ubezpieczenia) określone w Załączniku nr 15 do Umowy w Tabeli nr 2.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji i zatwierdzenia dokumentów ubezpieczenia dotyczących umów ubezpieczenia, do których Wykonawca jest zobowiązany na podstawie ust. 6. Zatwierdzenia wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartego ubezpieczenia. Zatwierdzenie powinno być dokonane w terminie 14 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów ubezpieczenia, który powinien być dostarczony Zamawiającemu nie później niż 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy.
8. Jeżeli terminy, o których mowa w ust. 7 nie zostaną dotrzymane lub wymagane ubezpieczenie nie zostanie zawarte albo jeśli Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zawartą umowę na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy Wykonawca świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia i odliczyć ich cenę od wynagrodzenia.
9. Wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie bądź przedłużenie umów ubezpieczenia wskazane w ust. 6 łącznie z wnioskami o zawarcie umowy ubezpieczenia (o ile są wymagane) oraz polisami lub innymi dokumentami potwierdzającymi zawarcie umów ubezpieczenia oraz dowody opłacenia składki (w tym kolejnych rat składki), Wykonawca dostarczy do Zamawiającego natychmiast po zawarciu umów ubezpieczenia (w przypadku kolejnych rat składki niezwłocznie po ich opłaceniu), jednak nie później niż w terminie 14 dni,

począwszy od upływu poprzedniego okresu ubezpieczenia.

10. Zawarcie umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 1, w szczególności lecz nie wyłącznie w zakresie zawartych w niej wyłączeń odpowiedzialności i fransyz nie może stanowić podstawy do kierowania jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego. Kwoty udziałów własnych/ fransyz oraz szkody nie objęte ubezpieczeniem (w szczególności te przekraczające sumę gwarancyjną i jej podlimity) obciążają Wykonawcę.
11. Zawarcie umowy ubezpieczenia nie może być w żadnym wypadku interpretowane jako ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy za realizację przedmiotu niniejszej Umowy.
12. Skutki uchybienia obowiązkom i wymaganiom przewidzianym w umowie ubezpieczenia przez Wykonawcę i/lub jego Podwykonawców oraz pozostałych Ubezpieczonych, na rzecz których została zawarta umowa ubezpieczenia obciążają Wykonawcę. W przypadku gdy na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy i/lub jego Podwykonawcy lub innego Ubezpieczonego Ubezpieczyciel odmówi lub ograniczy należne odszkodowanie Wykonawca pokryje powstałą z tego tytułu różnicę. Niniejszy obowiązek nie podlega ograniczeniom odpowiedzialności przewidzianym w niniejszej Umowie.
13. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przedstawienia informacji Zamawiającemu o wszelkich zdarzeniach, szkodach i roszczeniach zgłoszonych Ubezpieczycielowi w związku z realizowanym kontraktem. W szczególności Wykonawca ma obowiązek przekazywania informacji o toczących się postępowaniach związanych z likwidacją szkód, wypłaconych odszkodowaniach i zaliczkach na poczet odszkodowań (w postępowaniach prowadzonych bez udziału Zamawiającego). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przekazać kopię pełnej dokumentacji postępowania związanego z likwidacją szkód, w tym dokumentację otrzymaną od Ubezpieczyciela.
14. Wykonawca Umowy jest zobowiązany stosować się do postanowień umowy ubezpieczenia o której mowa w ust. 1 powyżej, w szczególności w zakresie obowiązków informacyjnych wobec Ubezpieczyciela.
15. Roszczenia z tytułu szkód objętych ubezpieczeniem wskazanym w ust. 1 będą dochodzone od Ubezpieczyciela zgodnie z Procedurą zgłoszenia szkody i jej likwidacji wskazaną w Załączniku nr 15 do Umowy. Strony w drodze indywidualnych uzgodnień mogą podjąć decyzję o odmiennym sposobie likwidacji wybranych szkód.

ARTYKUŁ 18. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wniósł przed zawarciem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto określonego w art. 5 ust. 1 w formie zgodnej z postanowieniami art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dalej zwane „Zabezpieczeniem”, ważne przez okres realizacji Umowy.

1a. Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie Zabezpieczenia zgodnie z art. 452 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych przez potrącenia z należności za częściowe wykonanie Umowy. W takim przypadku Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w dniu zawarcia Umowy wnosi 30% kwoty Zabezpieczenia wskazanej w ust. 1, w formie zgodnej z postanowieniami art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1b. W przypadku o którym mowa w ust. 1a pozostała część Zabezpieczenia w wysokości 70% Zabezpieczenia wskazanego w ust. 1 będzie wnoszona przez potrącenia z należności za częściowo zrealizowaną Umowę. Zamawiający potrąci 50% każdej płatności (faktury), począwszy od pierwszej wystawionej przez Wykonawcę faktury, do momentu uzyskania pełnej wysokości Zabezpieczenia.

1c. W przypadku, o którym mowa w ust. 1a Wykonawca nie później niż w terminie m-cy od zawarcia Umowy może uzupełnić pozostałą część Zabezpieczenia wskazanego w ust. 1, w formie zgodnej z postanowieniami art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Od momentu uzupełnienia Zabezpieczenia do wysokości wskazanej w ust. 1, potrącenia o których mowa w ust. 1b przestaną być dokonywane.

1d. W przypadku, gdy Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1b nie zostanie potrącone lub zostanie potrącone w niepełnej kwocie w terminie m-cy od zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia lub odpowiednio uzupełnienia brakującej kwoty Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1b w formie zgodnej z postanowieniami art. 450 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych nie później niż w terminie m-cy od zawarcia Umowy.

1e. W przypadku niewniesienia lub nieuzupełnienia przez Wykonawcę brakującej kwoty Zabezpieczenia, o której mowa w ust.1d, w terminie-mcy od zawarcia Umowy,

Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od upływu tego terminu.

2. W wypadku, gdy Zabezpieczenie będzie posiadało charakter niepieniężny, w tym w szczególności, gdy Zabezpieczenie jest wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, będzie miało charakter nieodwołalny, bezwarunkowy, płatny na pierwsze żądanie, bez sprzeciwu i zastrzeżeń. Zamawiający wymaga, aby w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa obejmowała swą treścią zobowiązanie solidarne wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (zobowiązanych z tytułu gwarancji). Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów na gruncie gwarancji winien być sąd polski właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Gwarancja powinna być sporządzona w języku polskim, natomiast w przypadku, gdy językiem gwarancji jest język obcy wówczas taka gwarancja winna być przedłożona wraz z tłumaczeniem przysięgłym. Jeśli gwarancja poza językiem polskim sporządzona będzie również w innym języku w razie rozbieżności między wersjami językowymi decydująca będzie wersja polska. Gwarancja bankowa albo ubezpieczeniowa będzie sporządzona i interpretowana zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce.
3. Każdorazowo Wykonawca przed wniesieniem Zabezpieczenia lub jego zmianą zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej akceptacji Zamawiającego w zakresie postanowień takiej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Treść gwarancji i jej zmiana, muszą być, co do zasady zgodne ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 16 do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania Zabezpieczenia w mocy przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z Zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy pod warunkiem należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji Umowy.

6. Zabezpieczenie będzie mogło zostać wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie jakichkolwiek roszczeń Zamawiającego, wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego, w tym roszczeń o zapłatę kar umownych, odszkodowania za nienależyte wykonanie Umowy oraz pokrycia kosztów wykonania zastępczego itp.
7. W przypadku wystąpienia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego z żądaniem zmiany formy Zabezpieczenia dotychczasowe Zabezpieczenie zostanie wydane lub zwrócone Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w terminie 14 dni od ustanowienia oraz dostarczenia Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia w formie i treści zaakceptowanej uprzednio przez Zamawiającego.
8. Jeżeli w terminie 30 dni przed wygaśnięciem obowiązującego Zabezpieczenia, Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w przypadku konieczności jego przedłużenia nie przedłuży lub nie wniesie nowego Zabezpieczenia, Zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia, stosownie do art. 452 ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.

ARTYKUŁ 19. KARY UMOWNE, WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego karami umownymi w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20 % szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy,
 - 2) z tytułu wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20% szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego karami umownymi z tytułu zwłoki w terminowej realizacji czynności, jakie Wykonawca

Nadzoru Inwestorskiego winien wykonywać lub terminowego opracowania dokumentów, jakie Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego winien opracować i przedłożyć Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami Umowy. Szczegółowy wykaz ww. czynności i dokumentów, a także wysokości poszczególnych kar umownych zawiera Załącznik nr 4 do Umowy.

3. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego karami umownymi w przypadku, gdy w wyniku działań Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, tj.
 - 1) braku zidentyfikowania ryzyk i problemów,
 - 2) braku monitorowania ryzyk i problemów lub niewłaściwej oceny ich wpływu na Umowę o Roboty Budowlane,
 - 3) braku lub nieterminowego wdrożenia działań minimalizujących negatywne skutki niekorzystnych zdarzeń lub niewłaściwego wyboru środków zapobiegawczych,został wywołany skutek w postaci opóźnienia w ukończeniu przez WRB Umowy o Roboty Budowlane, w terminie określonym w Umowie o Roboty Budowlane. Kara umowna z tego tytułu wyniesie: 0,05% szacowanego Wynagrodzenia Łącznego brutto o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki w ukończeniu przez WRB Umowy o Roboty Budowlane w terminie określonym w Umowie o Roboty Budowlane.
4. Prawo Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 3 nie przysługuje w przypadku wykazania przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego nieprzyczynienia się do opóźnienia WRB w realizacji Umowy o Roboty Budowlane, poprzez udokumentowanie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego:
 - 1) wskazanie identyfikacji ryzyk i problemów będących przyczyną opóźnienia WRB w realizacji Umowy o Roboty Budowlane w czasie i sposobie wynikającym z zapisów Umowy i OPZ,
 - 2) wykazanie monitorowania ryzyk i problemów, właściwej oceny ich wpływu na Umowę o Roboty Budowlane, przed ujawnieniem się wpływu terminowego tych zjawisk na Umowę o Roboty Budowlane,
 - 3) wykazanie odpowiedniego czasu wdrożenia działań minimalizujących negatywne skutki niekorzystnych zdarzeń oraz właściwego wyboru środków zapobiegawczych,

- 4) wykazanie, iż wdrożone przez WRB rozwiązania były właściwie realizowane, a wynikię opóźnienie jest stale monitorowane przez WNI,
- 5) wykazanie, że skutek w postaci opóźnienia w ukończeniu przez WRB, Umowy o Roboty Budowlane, wystąpił niezależnie od uchybień Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w ww. zakresie.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego postanowień dotyczących zachowania poufności, o których mowa w art. 14 Umowy Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego kary umownej w wysokości 0,5% szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego postanowień wskazanych w art. 15 Umowy Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego kary umownej w wysokości 20.000 zł za każdy przypadek naruszenia.
7. W przypadku stwierdzenia niewykonania obowiązku wskazanego w art. 9 ust. 24 Umowy Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego kary umownej w wysokości 10 000 zł. (dziesięć tysięcy złotych 00/100) za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę.
8. W przypadku nieprzedłożenia na wezwanie Zamawiającego któregośkolwiek z dowodów, o których mowa w art. 9 ust. 26 Umowy we wskazanym terminie Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego kary umownej w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki nieprzedkładania dowodów.
9. W Przypadku naruszenia obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań, o którym mowa w art. 10 ust. 1 Umowy Zamawiający jest uprawnienia do naliczenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego kary umownej w wysokości zł za każdy przypadek naruszenia.
10. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający jest uprawniony naliczyć Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
11. W przypadku naruszenia zasad bezpieczeństwa, o których mowa w „Informacji o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w

Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.", stanowiącej Załącznik nr 5 do Umowy, przez Wykonawcę, jego pracowników lub osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą:

- a) za wniesienie na teren obiektów Spółki broni i amunicji w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia,
- b) za przebywanie na terenie obiektu Spółki w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub w stanie nietrzeźwości oraz pod wpływem środków odurzających lub substancji psychotropowych w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia,
- c) za przekazanie przepustki osobowej innej osobie, wpuszczenie osoby na swoją przepustkę osobową lub wykorzystywanie przepustki innej osoby w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia,
- d) za niezwrócenie przepustki na zasadach określonych w informacji w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
- e) za naruszenie zasad ruchu pojazdów obowiązujących na terenie obiektów Spółki w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
- f) za przekazanie kluczy do pomieszczeń, budynków i obiektów nieuprawnionej osobie, lub wykorzystywanie kluczy przez nieuprawnioną osobę w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia,
- g) za naruszenie zasad dotyczących fotografowania, filmowania, nagrywania dźwięku i szkicowania na terenie obiektów Spółki w wysokości 1.500 zł za każdy przypadek naruszenia.

12. W przypadku, powtórnego naruszenia zasad wskazanych w ust. 11 przez tą samą osobę Zamawiającemu poza prawem do naliczenia kary umownej przysługuje prawo do cofnięcia lub ograniczenia prawa wstępu lub wjazdu na teren obiektów Spółki w stosunku do tej osoby.

13. W przypadku, gdy Zamawiający dopuszcza wykonanie części prac przez Podwykonawców Wykonawcy powyższe postanowienia ust. 11 mają zastosowanie również do Podwykonawców, pracowników Podwykonawcy oraz osób działających na zlecenie lub w interesie Podwykonawców bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Podwykonawcą, a w przypadku naruszenia wskazanych wyżej zasad przez te osoby Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wskazanymi wyżej karami.

14. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego karami umownym w wysokości 10.000,00 zł – za każdy przypadek naruszenia „Wytycznych komunikacyjnych dla wykonawcy nadzoru inwestorskiego inwestycji kluczowej lub strategicznej” stanowiących Załącznik nr 7 do Umowy; za przypadek naruszenia ww. wytycznych Strony uznają w szczególności:
- a) upublicznienie materiałów informacyjnych niezgodnych z prawdą lub godzących w dobre imię Zamawiającego,
 - b) przekazanie i udzielenie mediom informacji w sprawie Inwestycji bez zgody Zamawiającego,
 - c) wszelkie celowe działania naruszające dobry wizerunek Zamawiającego.
15. Wszystkie kary umowne mogą być naliczane niezależnie oraz podlegać sumowaniu.
16. Termin płatności naliczonej kary umownej wynosi 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.
17. Zamawiający ma prawo potrącać naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z kwoty wynagrodzenia wszelkich przysługujących Zamawiającemu wierzytelności, bez względu na datę ich powstania i wymagalności.
18. Zamawiający ma prawo zatrzymać odpowiednią część należnego Wykonawcy wynagrodzenia na poczet zabezpieczenia kar umownych należnych Zamawiającemu.
19. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w niniejszej Umowie kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
20. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego nie zwalnia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego z jakichkolwiek obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
21. Suma naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości Szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy.
22. Odpowiedzialność Stron względem siebie w związku z realizacją niniejszej Umowy jest ograniczona do wysokości 150% wartości Wynagrodzenia brutto wskazanego w art. 5 ust. 1 Umowy. Strony jednoznacznie wskazują, że żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za utracone korzyści, których Strona może doznać w związku z

niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej Umowy. Powyższe ograniczenia odpowiedzialności nie mają zastosowania w przypadku szkody wyrządzonej umyślnie, na skutek rażącego niedbalstwa lub w wyniku popełnienia przestępstwa.

23. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego jest obowiązany zapłacić karę umowną także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.

24. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zwróci Zamawiającemu wszelkie udokumentowane koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego, w trakcie wykonywania Umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego weźmie udział we wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących ww. roszczeń.

25. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania jakichkolwiek obowiązków umownych (dotyczących części lub całości Umowy), których wykonanie należy do obowiązków Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, wybranej przez siebie osobie trzeciej lub przejęcia ich do wykonania siłami własnymi, na koszt i ryzyko Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu (wykonanie zastępcze), w sytuacjach wskazanych w Umowie, jak również, gdy pomimo wezwania do należytego spełnienia świadczenia Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego:

- 1) opóźnia się z wykonaniem części obowiązków umownych tak dalece, iż wątpliwe jest, aby ukończył je w ustalonym terminie lub jeśli termin wykonania nie jest ustalony, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uzasadnionym z punktu widzenia należytej realizacji Umowy, lub
- 2) uchyla się od wykonania obowiązków umownych lub z okoliczności wynika, że nie będzie w stanie wykonać prac wynikających z Umowy w ustalonym terminie lub jeśli termin wykonania nie jest ustalony, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uzasadnionym z punktu widzenia należytej realizacji Umowy, lub
- 3) w inny sposób wykonuje swoje obowiązki umowne w sposób wadliwy lub istotnie sprzeczny z Umową.

26. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do umożliwienia wykonawcy zastępczemu niezakłóconego wykonania powierzonych mu obowiązków. Obowiązek, o którym mowa w niniejszym ustępie, spoczywa również w odpowiednim zakresie na podwykonawcach Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.

27. Wykonawca zastępczy będzie upoważniony do zabezpieczenia lub usunięcia z Terenu Budowy, którego wykonanie zastępcze dotyczy, sprzętu i wszelkich innych rzeczy pozostawionych lub niezabezpieczonych należycie przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w dniu wejścia wykonawcy zastępczego na ww. Teren Budowy w takim zakresie, jaki będzie konieczny dla należytego wykonania obowiązków wykonawcy zastępczego. Koszt zabezpieczenia lub usunięcia sprzętu i tych rzeczy poniesie Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego.
28. Wykonawca zastępczy nie będzie zobowiązany do samodzielnego badania statusu prawnego rzeczy znajdujących się na Terenie Budowy, którego wykonanie zastępcze dotyczy. W razie wątpliwości wykona uprawnienia określone w ustępie poprzedzającym w stosunku do wszystkich rzeczy i sprzętu, które będą znajdować się na ww. Terenie Budowy w dniu jego wejścia na ten Teren, również takich, co do których nie będzie możliwe określenie czy są własnością Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego. W przypadku naruszenia tymi działaniami praw osób trzecich wykonawca zastępczy niezwłocznie przywróci stan zgodny z prawem. Kosztami naprawienia szkód poniesionych przez osoby trzecie zostanie obciążony Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego.
29. Roszczenia Zamawiającego związane z wykonaniem zastępczym mogą zostać zaspokojone również w drodze potrącenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ARTYKUŁ 20. WYPOWIEDZENIE UMOWY I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy lub jej części nie leży w interesie publicznym, lub dalsze wykonywanie Umowy lub jej części może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od części lub całości Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.
2. Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia całości lub części Umowy w przypadkach określonych w przepisach prawa, jak również w przypadku:

- 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia. Zaistnienie wskazanej okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego jakiegokolwiek wynagrodzenia;
- 2) przerwania wykonywania któregokolwiek z obowiązków wynikających z Umowy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego, o ile przerwa trwa łącznie dłużej niż 14 dni;
- 3) niedostarczenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego zaakceptowanego przez Zamawiającego Raportu Wstępnego, w terminie o którym mowa w art. 4 ust. 9 pkt 1 Umowy. Zaistnienie wskazanej okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego jakiegokolwiek wynagrodzenia;
- 4) niedostarczenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego zaakceptowanego przez Zamawiającego Planu Nadzoru Inwestorskiego, w terminie o którym mowa w art. 4 ust. 9 pkt 2 Umowy. Zaistnienie wskazanej okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego jakiegokolwiek wynagrodzenia;
- 5) dwukrotnego niedostarczenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w terminie Raportu Miesięcznego;
- 6) dwukrotnego niedostarczenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego Raportu Interwencyjnego w terminie określonym w OPZ;
- 7) zaistnienia przesłanki do naliczenia przez Zamawiającego Wykonawcy kar umownych w wysokości przekraczającej 30% wartości sumy szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy;
- 8) pozostaje w zwłoce w realizacji Umowy powyżej 30 dni w stosunku do Harmonogramu bazowego, chyba że nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie ponosi odpowiedzialności;
- 9) jeżeli Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego do należytego wykonywania Umowy i upływu wyznaczonego w tym celu terminu, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania;
- 10) w przypadku wykonywania Umowy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub rażącego zaniedbania przez

Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności poprzez dopuszczenie do wykonywania Robót przez WRB, w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową;

- 11) w przypadku, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego lub majątku, za pomocą którego Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wykonuje przedmiot Umowy, przez osoby trzecie na mocy orzeczenia właściwego organu;
 - 12) w przypadku, gdy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie dostarczył umowy ubezpieczenia, w tym dowodów opłacenia składek;
 - 13) w przypadku nie zawarcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy o Roboty Budowlane;
 - 14) z powodu okoliczności niezależnych, jak brak możliwości realizacji, wynikających z odmowy wydania decyzji administracyjnych lub zmiany zamierzeń inwestycyjnych Zamawiającego;
 - 15) gdy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie wniesie lub nie będzie utrzymywał Zabezpieczenia zgodnie z Umową.
3. Umowne prawa wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego do wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
 4. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ma prawo do wypowiedzenia Umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie dwóch kolejnych bezspornych wynagrodzeń wymagalnych Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, gdy zwłoka w zapłacie przekracza 30 dni w stosunku do umownego terminu płatności.
 5. Wypowiedzenie Umowy będzie skuteczne z dniem doręczenia danej Stronie pisemnego oświadczenia o wypowiedzeniu.
 6. Wypowiedzenie Umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane na piśmie pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn wypowiedzenia.
 7. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy nie wpływa na prawo Zamawiającego do naliczenia kar umownych.
 8. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wstrzyma prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt Strony, z której przyczyny nastąpiło wypowiedzenie Umowy.

9. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego w terminie 21 dni od daty wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy i przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu. W przypadku, gdy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego, nie sporządzi szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku i nie sporządzi go również w terminie dodatkowym wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do samodzielnego sporządzenia tego protokołu – ustalenia dokonane w protokole sporządzonym przez Zamawiającego, zostaną przekazane Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego i będą dla niego wiążące.
10. Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego ma prawo do wynagrodzenia za prace zrealizowane zgodnie z Umową proporcjonalnie do stopnia ich wykonania.
11. Zamawiający nabywa prawo własności przekazanych mu egzemplarzy dokumentacji wytworzonej w trakcie realizacji Umowy oraz autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do sporządzanej do dnia wypowiedzenia lub odstąpienia dokumentacji z dniem odstąpienia, za wynagrodzeniem wskazanym w ust. 10 powyżej.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do częściowego wypowiedzenia Umowy, w przypadku:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia. Zaistnienie wskazanej okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wynagrodzenia,
 - 2) przerwania wykonywania obowiązków wynikających z Umowy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego, o ile przerwa trwa łącznie dłużej niż 14 dni,
 - 3) gdyby zaistniały przestanki do naliczenia przez Zamawiającego Wykonawcy kar umownych w wysokości przekraczającej 30% wartości szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy,
 - 4) zwłoka w realizacji Umowy wynosi powyżej 30 dni w stosunku do właściwego Harmonogramu bazowego, chyba że nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego nie ponosi odpowiedzialności,
 - 5) jeżeli Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego do należytego

wykonywania Umowy i upływu wyznaczonego w tym celu terminu, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania,

6) w przypadku wykonywania przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub rażącego zaniedbania przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności poprzez dopuszczenie do wykonywania Robót przez WRB w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową.

13. W przypadku częściowego wypowiedzenia Umowy postanowienia ust. 5 – 11 stosuje się odpowiednio.

14. W przypadku wypowiedzenia Umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 13) powyżej, jeżeli okres realizacji Umowy będzie krótszy niż .. miesięcy od daty zawarcia niniejszej Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie minimalne. Wysokość wynagrodzenia minimalnego zostanie ustalona w wysokości 50% Wynagrodzenia Kosztów Stałych i 50% Wynagrodzenia Personelu Stałego za każdy miesiąc różnicy pomiędzy rzeczywistym okresem realizacji Umowy a okresem, o którym mowa w zdaniu powyżej (z uwzględnieniem miesiąca niepełnego, któremu zostanie przypisana liczba 1).

ARTYKUŁ 21. ZMIANA UMOWY

1. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności i w zakresie określonym poniżej, jak również w przypadkach przewidzianych przepisami prawa.

2. Strony dopuszczają zmianę Umowy w zakresie terminów, sposobu spełnienia świadczenia, wynagrodzenia lub realizowania rozliczeń wynagrodzenia, w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:

1) Siły Wyższej,

2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy lub świadczenia Stron,

3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie

rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony,

- 4) konieczności wydłużenia czasu realizacji Umowy w następstwie zmian czasu realizacji Umowy o Roboty Budowlane,
- 5) w przypadku działań lub zaniechań organów administracji mających wpływ na termin wykonania Umowy o Roboty Budowlane lub termin wykonania obowiązków Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego wynikających z Umowy, w tym w szczególności polegających na:
 - a) przekroczeniu określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
 - b) odmowie wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w odpowiedniej Dokumentacji Projektowej,
 - c) wydaniu postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych,
 - d) konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy,
 - e) konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
- 6) zmiany, odstąpienia lub rozwiązania Umowy o Roboty Budowlane pomiędzy Zamawiającym, a WRB, jak również powstania rozbieżności między wzorem Umowy o Roboty Budowlane stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy a Umową o Roboty Budowlane,
- 7) niezawinionego przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego nieprzeprowadzenia prawidłowego rozliczenia Inwestycji w terminie m-cy po Dacie Zakończenia Umowy o Roboty Budowlane,
- 8) w przypadku okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
- 9) w razie zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy, okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej bądź innej przyczyny zewnętrznej, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości wykonania lub należytego wykonania Umowy w umówionym terminie.

3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 powyżej, skutkującej koniecznością zmiany terminu realizacji Umowy, terminy Umowy mogą ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub ich skutków.
4. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. W takim przypadku kwota brutto wynagrodzenia podlega automatycznej, odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczy wyłącznie usług świadczonych po dniu wejścia w życie nowej stawki podatku od towarów i usług VAT.
5. Strona inicjująca zmianę Umowy zobowiązana jest złożyć drugiej Stronie w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniającej wprowadzenie zmiany w Umowie (chyba że dotrzymanie tego wymogu nie będzie możliwe z obiektywnych przyczyn) wniosek, zawierający opis okoliczności, uzasadniających taką zmianę oraz wpływ wnioskowanej zmiany na zakres i termin wykonania Umowy. Strona inicjująca zmianę zobowiązana jest przedstawić drugiej Stronie projekt aneksu, a w przypadku zmiany dotyczącej Wynagrodzenia, przedłożyć kalkulację kosztów uzasadniających zmianę. Strona powołująca się na wystąpienie okoliczności mogących skutkować zmianą Umowy zobowiązana jest udokumentować ich pojawienie się przedstawiając w tym celu stosowaną dokumentację, w tym w szczególności dokumentację techniczną i projektową, polecenia, opinie, ekspertyzy, zaświadczenia, protokoły, analizy sporządzone w szczególności przez podmioty badawcze, naukowe lub kwalifikowane podmioty jak np. rzeczoznawcy budowlani, geolodzy, geodeci, projektanci, właściwy instytut meteorologiczny, gospodarki wodnej, melioracji, a także korespondencję z innymi podmiotami, zaświadczenia organów administracji, odpisy wniosków o wydanie decyzji, zezwoleń i uzgodnień wraz z prezentatą właściwego urzędu, opisy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii właściwych organów, zaświadczenia właściwych organów.
6. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

na zasadach określonych w ust. 7-16 poniżej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

7. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 1) wartość wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana dotyczyć będzie wyłącznie wynagrodzenia za część przedmiotu Umowy, do której zastosowanie będą miały zmienione przepisy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6 będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, wysokość stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, bądź też zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników realizujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.

Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących przedmiot Umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
11. W przypadku, zmiany o której mowa w ust. 6 pkt 4), wynagrodzenie Wykonawcy Nadzoru ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego ponoszonego w związku z wpłatami do pracowniczych planów kapitałowych pracowników realizujących zamówienie. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego będzie odnosić się wyłącznie do wpłat do pracowniczych planów kapitałowych pracowników realizujących zamówienie, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
12. Zmiana wysokości wynagrodzenia następuje na wniosek Strony oraz wymaga zmiany Umowy.
13. W celu dokonania zmiany Umowy, o której mowa w ust. 12 powyżej, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, w terminie 30 dni licząc od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego takie żądanie.

14. Jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności złożenia przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 6. Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w ust. 6 mają wpływ na koszt wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego, który w szczególności powinien przedłożyć dokument zawierający:

- 1) wyliczenie wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzonych zmian, o których mowa w ust. 6 i propozycję zmian wynagrodzenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego,
- 2) wyjaśnienie wpływu zmian określonych w ust. 6 na koszty wykonywania zamówienia,
- 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących zamówienie, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2),
- 4) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących zamówienie, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 3),
- 5) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących zamówienie, wraz z kwotami wpłat do pracowniczych programów kapitałowych, z określeniem zakresu (części etatu), w zakresie w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 4).

15. Jeżeli z wnioskiem, o którym mowa w ust. 13, występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym

niż 10 Dni Roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany, o których mowa w ust. 6 mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 14 pkt 3) lub 4) lub 5).

16. W terminie 10 Dni Roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 13, Strona która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego powinno ulec zmianie wraz z uzasadnieniem, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
17. Zmiana Umowy nastąpi nie później niż w terminie 10 Dni Roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.
18. Zmiana Umowy o której mowa w ust. 6 może dotyczyć tylko wysokości wynagrodzenia na przyszłość. Zaakceptowane przez Strony zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego będą obowiązywały od dnia następującego po dniu złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 13, nie wcześniej jednak niż od dnia wejścia w życie zmian opisanych w ust. 6.
19. Strony postanawiają ponadto, iż dokonają zmiany Wynagrodzenia Łącznego, gdy w celu przeprowadzenia poprawnego rozliczenia Inwestycji zaistnieje konieczność realizacji przedmiotu Umowy w terminie dłuższym niż m-ce po Dacie Zakończenia Umowy o Roboty Budowlane, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego. Zmiana wysokości wynagrodzenia, nie będzie pociągała za sobą zmiany cen za Jednostkę podaną przez Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego w poszczególnych pozycjach Załączników do Oferty – „Formularz Cenowy”.
20. Dopuszcza się możliwość zmiany podmiotu trzeciego realizującego przedmiot Umowy lub udostępniającego zasoby na etapie realizacji zamówienia, za pomocą którego Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot lub Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego samodzielnie, spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający, w celu oceny czy Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego będzie dysponował zasobami proponowanego innego podmiotu udostępniającego zasoby, w

stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego z tym podmiotem gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnianych zasobów, może żądać dokumentów dotyczących w szczególności: zakresu udostępnianych Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego zasobów, sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia, charakteru stosunku jaki będzie łączył Wykonawcę Nadzoru Inwestorskiego z podmiotem udostępniającym zasoby oraz zakresu i okresu udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia. Zmiana podmiotu trzeciego wykonującego przedmiot Umowy lub udostępniającego zasoby wejdzie w życie wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zmiana taka nie będzie wymagała zmiany Umowy. Zamawiający jest uprawniony do odmowy akceptacji zmiany podmiotu trzeciego realizującego przedmiot Umowy lub udostępniającego zasoby, w przypadku wątpliwości dotyczących w szczególności rzeczywistego udostępniania zasobów przez podmiot udostępniający zasoby, sposobu lub okresu ich udostępniania, zakresu lub okresu udziału w realizacji przedmiotu Umowy.

21. O zmianach teleadresowych, danych rejestrowych lub innych danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy Strony powiadamiają się wzajemnie ze skutkiem od dnia dostarczenia właściwego powiadomienia. Zmiany takie nie wymagają zmiany Umowy.

22. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, począwszy od 13 miesiąca od zawarcia Umowy z zastrzeżeniem pkt 3 poniżej, waloryzację wynagrodzenia przy zastosowaniu wskaźnika waloryzacji (dalej: „wskaźnik waloryzacji”), obliczonego według następującego wzoru:

$W(X) = 0,5 * [PW(X)/PW(X-1)] + 0,5 * CPI(X)$, gdzie:

$W(X)$ – wskaźnik waloryzacji za rok X, gdzie X jest rokiem zawarcia umowy

$PW(X)$ to przeciętne wynagrodzenie ogółem (brutto) w zł podawane w publikacji Przeciętne zatrudnienie i wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw za miesiąc grudzień roku X, publikowanego na stronie <https://stat.gov.pl/obszary-tematyczne/rynek-pracy/pracujacy-zatrudnieni-wynagrodzenia-koszty-pracy/>

$PW(X-1)$ to przeciętne wynagrodzenie ogółem (brutto) w zł podawane w publikacji Przeciętne zatrudnienie i wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw za miesiąc grudzień roku poprzedzającego rok X

CPI(X) to wskaźnik Cen towarów i usług konsumpcyjnych – stopa wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok X na podstawie tabeli „Roczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych” publikowanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w formacie 1,0 (=100%), czyli otrzymany w wyniku podzielenia wskaźnika opublikowanego przez 100

Wskaźnik za kolejne lata obowiązywania umowy zostanie obliczany narastająco, według wzoru:

$W(X+1) = 0,5 * [PW(X+1)/PW(X-1)] + 0,5 * CPI(X+1)*CPI(X)$, gdzie:

W(X+1) – wskaźnik dla drugiego roku waloryzacji, W(X+...) – wskaźnik analogicznie dla kolejnych lat, itd.

Wskaźnik waloryzacji W zostanie obliczony z dokładnością do czterech miejsc po przecinku, przy czym składowe wzoru nie podlegają zaokrągleniu.

- 1) Wskaźnik waloryzacji W(X) będzie obliczany w styczniu każdego roku za rok poprzedni X. W pierwszym roku wskaźnik będzie miał zastosowanie do wynagrodzenia należnego Wykonawcy ujętego na fakturach wystawionych w roku kalendarzowym, następującym po roku, dla którego ustalono wskaźnik waloryzacji, począwszy od 13-go miesiąca obowiązywania umowy (datą graniczną jest rocznica zawarcia umowy z zastrzeżeniem pkt 3 poniżej), do końca lutego następnego roku. Kwota waloryzacji będzie obliczana jako iloczyn należnego wynagrodzenia netto do ujęcia na fakturze i właściwego wskaźnika waloryzacji, z zastrzeżeniem pkt 5 poniżej. Wyliczona wartość waloryzacji będzie wykazana jako osobna pozycja na fakturze.
- 2) W kolejnych latach kalendarzowych obowiązywania umowy wskaźnik będzie liczony narastająco w odniesieniu do daty zawarcia umowy z zastrzeżeniem pkt 3 poniżej i będzie obowiązywał dla wynagrodzenia należnego Wykonawcy ujętego na fakturach wystawionych od 1 marca danego roku kalendarzowego do końca lutego kolejnego roku.
- 3) Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
- 4) Udział poszczególnych wskaźników waloryzacyjnych zastosowanych do ustalenia wskaźnika waloryzacji „W” nie musi być zgodny z rzeczywistym udziałem poszczególnych wskaźników w cenie wskazanej przez Wykonawcę w Ofercie.

- 5) Waloryzacja następować będzie pod warunkiem osiągnięcia przez wskaźnik waloryzacji „W” poziomu równego lub większego niż 1,02 lub równego lub mniejszego niż 0,98.
- 6) Zmiana (rozumiana jako różnica między wartością przed waloryzacją a wartością po waloryzacji) może przyjmować wartości dodatnie albo ujemne. Łączna wartość (dodatnia lub ujemna) waloryzacji nie może przekroczyć 10% szacowanego Wynagrodzenia łącznego netto wskazanego w par. 5 ust. 1 Umowy.
- 7) W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z waloryzacji wynagrodzenia na podstawie art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Prawo zamówień publicznych, do osiągnięcia limitu 10% wzrostu wynagrodzenia opisanego w pkt 6 powyżej wlicza się wzrost wynagrodzenia obliczony na podstawie art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 8) Waloryzacji nie podlega zwrot kwot zatrzymanych.
- 9) Wynagrodzenie za pierwszych 12 miesięcy od zawarcia Umowy nie podlega waloryzacji.
- 10) Prace odebrane poza terminem Umowy wskazanym w art. 4 ust. 4 Umowy z uwzględnieniem art. 4 ust. 5 Umowy waloryzowane będą zgodnie z mechanizmem waloryzacji obowiązującym w dniu wskazanym w art. 4 ust. 4 Umowy. W przypadku, gdy data odebrania prac i data wystawienia faktury za te prace uprawniają do zastosowania różnych mechanizmów waloryzacji, datą decydującą jest data odebrania prac.
- 11) Zastosowanie mechanizmów waloryzacji, opisanych w ust. 22 (zmiana umowy) dokonywane jest w drodze jednostronnego oświadczenia Zamawiającego, określającego wartość wskaźnika waloryzacji, w terminie do dnia ostatniego lutego danego roku kalendarzowego, w którym Wykonawca jest uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia, z zastrzeżeniem pkt 1. Oświadczenie, o którym mowa powyżej, wywołuje skutek od dnia 1 marca danego roku kalendarzowego, z zastrzeżeniem pkt 1. W przypadku, w którym Zamawiający nie złoży Oświadczenia w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, Wykonawca może wezwać Zamawiającego do złożenia Oświadczenia.

ARTYKUŁ 22. OCHRONA BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO

ORAZ PRZECIWDZIAŁANIE AGRESJI NA UKRAINĘ

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie jest:

- 1) podmiotem, wobec którego zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 lit. a) – c) Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.111.1);
- 2) podmiotem, który został wymieniony w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 (Dz.U.UE.L.2006.134.1) i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 (Dz.U.UE.L.2014.78.6) albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. Nr 2022, poz. 835);
- 3) podmiotem, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 i Rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 4) podmiotem, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach

w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przy realizacji zamówienia nie będzie posługiwał się podwykonawcami (w tym dalszymi podwykonawcami) i nie będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, wobec których zachodzą okoliczności, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.U.E.L.2014.229.1) zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.U.E.L.2022.111.1), jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy lub wobec których zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 2) – 4) powyżej.
3. Wykonawca nie może posługiwać się podwykonawcami (w tym dalszymi podwykonawcami) i polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego, w razie zaistnienia okoliczności i spełnienia warunków, o których mowa w Artykule 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zmienionego Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, jeżeli tym podmiotom przypadnie lub przypaść ma łącznie ponad 10% szacowanego Wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Umowy. W przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części takiemu podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest wyłączyć go z realizacji Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zastąpić go innym podwykonawcą lub zrealizować zakres powierzony podwykonawcy siłami własnymi.
4. Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy następującymi karami umownymi:

- 1) 2% szacowanego Wynagrodzenia Łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1, za każdy przypadek zajścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej,
- 2) 1% szacowanego Wynagrodzenia Łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1, za każdy przypadek zajścia wobec podmiotu udostępniającego jednej z okoliczności, o których mowa ust. 2 powyżej,
- 3) 1% szacowanego Wynagrodzenia Łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1, za każdy przypadek powierzenia przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej,
- 4) 1% szacowanego Wynagrodzenia Łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1, za każdy przypadek niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części Podwykonawcy (w tym dalszemu Podwykonawcy lub dostawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej,
- 5) 0,05% szacowanego Wynagrodzenia Łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wyłączeniu przez Wykonawcę z realizacji Przedmiotu Umowy lub jego części podwykonawcy (w tym dalszemu podwykonawcy), którego dotyczą okoliczności, o których mowa w ust. 3 powyżej,

Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszego ust. 4 nie może przekroczyć 10% szacowanego Wynagrodzenia Łącznego brutto, o którym mowa w art. 5 ust. 1. Do kar umownych wskazanych w niniejszym ust. 4 postanowień § 19 ust. 21 w zakresie limitu kar umownych nie stosuje się i nie uwzględnia się ich przy ustalaniu łącznego limitu kar umownych.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku zajścia wobec Wykonawcy jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej;
 - 2) w przypadku niewyłączenia przez Wykonawcę z realizacji zamówienia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy), w przypadku, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
6. Do wypowiedzenia Umowy Postanowienia § 20 Umowy stosuje się odpowiednio.
7. Postanowienia niniejszego § 22 nie naruszają pozostałych postanowień Umowy.

ARTYKUŁ 23. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Jeżeli jakieś postanowienie Umowy stanie się nieważne lub nieskuteczne, nie wpłynie to na ważność lub skuteczność innych jej postanowień. W takim przypadku Strony wspólnie wypracują postanowienie mające znaczenie prawne i handlowe możliwie najbardziej zbliżone do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywające brakujące postanowienia w sposób zbliżony do celów i założeń Umowy oraz niezwłocznie zawrą stosowny aneks do Umowy.
2. Zamawiający oraz Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania sporów przez Strony, które mogą powstać pomiędzy nimi.
3. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozwiązania, spory podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy miejscowo sąd powszechny dla siedziby Zamawiającego.
4. Zaistnienie sporu, dotyczącego Umowy, nie zwalnia Strony od obowiązku dotrzymania pozostałych zobowiązań wynikających z Umowy, pozostających poza sporem.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, o ile Umowa nie stanowi inaczej. Przez formę pisemną Zamawiający rozumie również formę elektroniczną (złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralnymi częściami Umowy są:
 - Załącznik nr 1. Pełnomocnictwo do zawarcia Umowy w imieniu Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego (o ile dotyczy).
 - Załącznik nr 2. Dokumentacja Przetargowa (m.in. SWZ z załącznikami, a także wyjaśnienia i modyfikacje treści SWZ).
 - Załącznik nr 3. Oferta Wykonawcy Nadzoru Inwestorskiego.
 - Załącznik nr 4. Wykaz czynności i dokumentów, których brak lub zaniechanie upoważnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych.

- Załącznik nr 5. Informacje o zasadach bezpieczeństwa w ruchu osobowym i pojazdów obowiązujących w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
- Załącznik nr 6. Wytyczne w zakresie wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla Wykonawców oraz Gości w Operatorze Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
- Załącznik nr 7. Wytyczne komunikacyjne dla wykonawcy nadzoru inwestorskiego inwestycji kluczowej lub strategicznej.
- Załącznik nr 8. Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
- Załącznik nr 9. Wzór zobowiązania dla osób upoważnionych przez Podmiot Przetwarzający do przetwarzania danych osobowych, których Administratorem danych jest GAZ-SYSTEM S.A.
- Załącznik nr 10. Informacja dot. ochrony danych osobowych w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od właścicieli nieruchomości oraz ich przedstawicieli.
- Załącznik nr 11. Informacja dot. ochrony danych osobowych w przypadku zbierania danych osobowych niebezpośrednio od właścicieli nieruchomości oraz ich przedstawicieli.
- Załącznik nr 12. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do reprezentacji przy zawieraniu umów z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (GAZ-SYSTEM) oraz dla osób wskazanych do kontaktów służbowych w umowach lub do wykonania umów zawieranych z GAZ-SYSTEM.
- Załącznik nr 13. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób, którym udzielono pełnomocnictwa do reprezentowania GAZ-SYSTEM S.A. w celu realizacji przedmiotu umowy.
- Załącznik nr 14. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do kontaktów służbowych i wykonywania umowy w umowach o podwykonawstwo zawieranych między wybranym przez zamawiającego - Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM

S.A. (dalej „GAZ-SYSTEM”) wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą/dalszymi podwykonawcami).

Załącznik nr 15. Standard ubezpieczenia OCZ_03.

Załącznik nr 16. Wzór zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Załącznik nr 17. Zasady przetwarzania informacji stanowiących tajemnicę Przedsiębiorstwa.

Załącznik nr 18. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych dla osób wskazanych do wykonania umów zawieranych pomiędzy Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (GAZ-SYSTEM) a wykonawcami usług lub robót budowlanych (Wykonawca), w których określone zostały wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez GAZ-SYSTEM czynności w zakresie realizacji zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

